

## Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Břestek konaného dne 26.3.2014

### Usnesení č. 14/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** zprávu o kontrole usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce s tím, že v rozpočtu obce na rok 2014 opravuje chybně zapsanou položku na financování splátek půjčky na ČOV z 8123 na správnou hodnotu 8124.

### Usnesení č. 15/2014

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informaci o stavu prací na stavbě kanalizace v obci Břestek.

### Usnesení č. 16/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** vyčlenění částky 60 tis. Kč na opravu odvodňovacího žlabu před památkovým domkem č.p. 157 na křižovatce místní komunikace č. a silnice III/4223 a **ukládá** starostovi obce nejpozději na následujícím zasedání zastupitelstva předložit příslušnou změnu rozpočtu.

### Usnesení č. 17/2014

Zastupitelstvo obce **schvaluje** odložení projednání o příspěvku firmě IMOS a.s., Brno, na opravu chodníků v obci, na příští zasedání zastupitelstva.

### Usnesení č. 18/2014

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podle § 84 odst. 2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, a podle ustanovení § 129 odst. 2) písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Břestek za rok 2013 ve výši 56.882,75 Kč a v souladu s ustanovením §§ 27 až 37 včetně zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu s ustanoveními § 137 školského zákona **schvaluje** převod výsledku hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Břestek za rok 2013 ve výši 45.506 Kč do fondu odměn a ve výši 11.376,75 Kč do rezervního fondu. Zastupitelstvo obce **ukládá**, aby prostředky fondu odměn ve výši 45.506 Kč byly výhradně použity na případné zvýšené mzdové náklady učitelů v souvislosti se snížením počtu dětí v MŠ a zachováním stávající provozní doby.

## Usnesení č. 19/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s podmínkami výzvy k podání nabídky, v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory – Operační program Životního prostředí a na základě doporučení hodnotící komise **schvaluje** následující pořadí veřejné soutěže na zakázku „Břestek – sanace sesuvů půdy“:

1. Rovina a.s., Kroměřížská 134, 768 24 Hulín, IČ: 64508510, cena 2.890.674 Kč s DPH,
2. DEV COMPANY spol. s r.o., Dvořákova 937/26, 702 00 Ostrava, IČ: 47679620, cena 3.992.512, 40 Kč,
3. Sdružení CGM Morava – GEOTest, U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4 – Krč, cena 4.405.471 Kč.

Vzhledem k odstoupení vítězné firmy Rovina a.s., Hulín, od uzavření smlouvy o dílo, zastupitelstvo obce **schvaluje** jako vítěze veřejné zakázky firmu DEV COMPANY spol. s r.o., Dvořákova 937/26, 702 00 Ostrava, IČ: 47679620, a **zplnomocňuje** starostu obce k uzavření smlouvy o dílo s touto firmou.

## Usnesení č. 20/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** ukončení nájemního vztahu se SFK Target Břestek na pronájem sportovní haly č.e. 509 na základě nájemní smlouvy č. NAJ/2009-01 ze dne 27.2.2009 a to dohodou smluvních stran. Nájemní vztah se ukončuje k 1.4.2014 a tímto dnem Obec Břestek přebírá správu sportovní haly a přilehlého sportovního areálu. Obec Břestek **se zavazuje**, že sportovní hala bude sloužit pro sportovní, společenské a kulturní akce pořádané místními spolky a to bezplatně. Obec Břestek umožní bezplatné uskladnění movitých věcí, sportovního nářadí, sportovních oděvů, strojů a nářadí, které jsou ve sportovní hale umístěny a které slouží ke sportovnímu a kulturnímu vyžití obyvatel obce. Věci umístěné ve sportovní hale budou sepsány do zápisu, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Zastupitelstvo obce **zplnomocňuje** starostu obce k podpisu dohody o ukončení nájemního vztahu

## Usnesení č. 21/2014

Zastupitelstvo obce podle § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona o obcích, **navyšuje** počet stálých zaměstnanců obce o jednoho a **stanovuje** počet 4 stálých zaměstnanců zařazených do obecního úřadu a to na funkci administrativní pracovnice OÚ (úvazek 1,0), pracovníka údržby majetku (úvazek 1,0), správce sportovní haly a sportovního areálu (úvazek 0,5) a uklízečky (úvazek 0,2). Zastupitelstvo obce **zplnomocňuje** starostu obce k přijetí dalších pracovníků na krátkodobý pracovní úvazek (např. veřejně prospěšné práce, obecně prospěšné práce apod.) a to tak, aby nebyl překročen rozpočtový vztah na platy zaměstnanců v příslušném kalendářním roce. Tímto usnesením **se ruší** usnesení č. 32/2010 ze dne 10.5.2010.

## Usnesení č. 22/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** úprava nájemní smlouvy uzavřené dne 29.2.2000 mezi Sportovním fotbalovým klubem TARGET Břestek jako pronajimatelem a Petrem Stýskallem jako nájemcem na pronájem pohostinství v budově sportovní haly č.e. 509 dodatkem č.1, v němž budou akceptovány požadavky obce:

- zrušit pronájem balkonu sportovní haly p. Stýskalovi
- zrušit nájem sociálního zařízení (WC) s tím, že nájemce bude WC využívat pro uživatele pohostinství
- nájemné bude od 1.4.2014 hrazeno obci, jako majiteli sportovní haly č.e. 509
- obec zajistí záměnu odpočtového elektroměru pro venkovní amfiteátr s dvousložkovou sazbou za jednosložkový odpočtový elektroměr pohostinství a tím se přesně stanoví spotřeba elektrické energie v pohostinství
- podle způsobu využívání bude nájemce pohostinství hradit elektrickou energii za provoz čerpadla v kotelně – samostatný okruh
- pro spotřebu studené vody bude obcí do pohostinství osazen odpočtový vodoměr, pohostinství má ohřev teplé vody zajištěno vlastním průtokovým ohříváčem
- podle vodného bude pohostinství platit stočné
- bude upřesněna otázka svozu odpadů
- nájemce pohostinství bude hradit zálohy na elektrickou energii, vodu, otop
- k 1.lednu kalendářního roku budou zálohy vyúčtovány
- jestliže nájemce pohostinství bude souhlasit s tím, že bude topičem v kotelně, bude mu tato činnost kompenzována.

Při splnění těchto podmínek zastupitelstvo **zplnomocňuje** starostu k podpisu dodatku nájemní smlouvy. V souladu se stávající smlouvou obec zajistí potřebné provozní, hygienické a protipožární opatření a konkrétně: kanalizační přípojku ze sportovní haly, přidání radiátoru v pohostinství a oprava, resp. výměna dveří mezi halou a pohostinstvím.

## Usnesení č. 23/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** ukončení smlouvy o výpůjčce ze dne 27.2.2009, jíž Obec Břestek bezplatně přenechává SFK Target Břestek užívání pozemku parc. č. 887/2 v k.ú. Břestek, dohodou ke dni 1.4.2014. Zastupitelstvo obce **zplnomocňuje** starostu obce k podpisu dohody o ukončení výpůjčky.

## Usnesení č. 24/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** úpravu nájemní smlouvy uzavřené dne 23.2.2009, kterou SFK pronajal obci pozemek parc. č. 887/3 za symbolickou 1 Kč ročně a to následovně: Nájem se bude týkat kromě pozemku p.č. 887/3 také pozemku p.č. 887/6 – ostatní plocha o výměře 5.462 m<sup>2</sup>. Účel pronájmu: údržba sportovní haly, přístup ke sportovní hale a údržba fotbalového hřiště. Nájem se sjednává na dobu neurčitou s platností od 1.4.2014 s roční výpovědní lhůtou pro obě strany. Výše ročního nájemného 5 tis. Kč, která bude krácena podle počtu kalendářních

měsíců, pokud nájem bude zahájen, resp. ukončen v průběhu kalendářního roku. Při splnění těchto podmínek zastupitelstvo obce **zplnomocňuje** starostu k podpisu nájemní smlouvy.

#### Usnesení č. 25/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** následující úhrady za pronájem sportovní haly pro sportovní, společenské a kulturní akce:

- Pro občany obce s výjimkou různých oslav jubileí a pro místní spolky bude sportovní hala, asfaltové kurty, fotbalové hřiště a přilehlý sportovní areál dána k dispozici zdarma s výjimkou případů, že jediným důvodem pronájmu bude vytvoření zisku. V takovém případě bude cena pronájmu určena dohodou smluvních stran.
- Pro místní občany pro oslavu jubileí cena pronájmu činí 100 Kč + úhrada všech energií.
- Pro cizí pronájem sportovní haly, asfaltového kurtu, hřiště a sportovního areálu jednorázově 1 tis. Kč + úhrada energií.
- V případě pronájmu pro regionální sportovní fotbalové kluby pronájem činí 1 tis. Kč včetně energií.
- V případě možnosti vyššího nájemného bude cena stanovena dohodou.

#### Usnesení č. 26/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí následujících finančních příspěvků z rozpočtu obce Břestek:

- Stacionář Stonožka – 1 tis. Kč,
- ZO ČSOP Buchlovice – 2 tis. Kč
- Fechtl team Břestek, o.s., - 5 tis. Kč,
- Kynologický klub Břestek – 10 tis. Kč
- Občané Břestku, o.s., - 10 tis. Kč
- Spolek pro udržení tradic – 35 tis. Kč
- Břesteký klub maminek – 3 tis. Kč.

#### Usnesení č. 27/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu ustanoveními § 39 - § 41 zákona o obcích, **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor v I.NP obecní budovy č.p. 300 v k.ú. Břestek – prostory bývalého kadeřnictví.

## Usnesení č. 28/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením vyhlášky č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** předloženou Směrnicí č.1/2014, kterou se stanoví zásady schvalování účetní závěrky obce Břestek.

## Usnesení č. 29/2014

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanoveními § 39 - § 41 zákona o obcích, **schvaluje** záměr převodu nemovitých věcí : vodovodu Chabaně I. etapa – vodovodní řad z trub PVC DN 90 v celkové délce 2.045,90 m, čerpací stanice na pozemku parc. č. st. 575, pozemek parc. č. st. 575 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 1003/9 – trvalý travní porost o výměře 108 m<sup>2</sup>, vodojem 50 m<sup>3</sup> na pozemku parc. č. st. 662, pozemek parc. č. st. 662 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 2446/9 – ostatní plocha o výměře 784 m<sup>2</sup>, a vodovodu Chabaně II. etapa – vodovodní řad LPE 63 o celkové délce 846 m, vše v k.ú. Břestek.

## Usnesení č. 30/2014

Zastupitelstvo obce podle ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s Pravidly pro vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení, **schvaluje** poskytnutí úvěru ve výši 250 tis. Kč manželům Editě a Richardu Martinákovým, bytem Břestek 296, na opravu dvou koupelen, výměnu oken a dveří, rekonstrukci elektroinstalace a vybudování kanalizační přípojky k domu č.p. 296 v k.ú. Břestek.

.....  
Ing. Květoslav Trávníček  
předseda návrhové komise

.....  
RNDr. Jindřich Krušina  
starosta obce

.....  
Mgr. Bedřich Chromek  
místostarosta obce