

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Břestek konaného dne 8. února 2016

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba návrhové komise
4. Kontrola usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva
5. Smlouva o zřízení věcného břemene k rozvodům elektřiny pro Balocentrum
6. Upřesnění zadání geometrických plánů
7. Informace o zajištění dodávek zemního plynu a elektřiny do odběrných míst obce Břestek
8. Odprodej části obecního pozemku na stavbu trafostanice
9. Pravidla pro poskytování dotací a finančních darů z rozpočtu obce Břestek
10. Investice obce pro období 2016 - 2018
11. Finanční dary a dotace z rozpočtu obce
12. Vyřazení majetku obce na základě inventarizace majetku obce za rok 2015
13. Opatření starosty č. 1/2016 k úpravě rozpočtu na rok 2015
14. Změna rozpočtu č. 1/2016
15. Odpisový plán obce na rok 2016
16. Diskuze nad rámec rozpravy
17. Závěr

- **Bod 1 - Zahájení**

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 17:38 hod. Přítomní členové zastupitelstva obce Grebeníček Josef, MUDr. Píštěk Jan, Ing. Prochovnick Štěpán, MgA. Crla Martin, RNDr. Krušina Jindřich a Špičák Marian. Přítomno 6 členů zastupitelstva, zasedání je usnášeníschopné.

Starosta přivítal přítomné. Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce a to v elektronické i listinné podobě dne 29.1.2016. Pozvánka s materiály byla rozeslána zastupitelům obce 3.2.2016. Jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno.

Řídícím schůze byl navržen RNDr. Krušina Jindřich – pro hlasovala 6 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

V 17:39 se dostavil zastupitel pan Hrabec Milan. Přítomno 7 členů zastupitelstva.

Ověření zápisu: zápis z předchozího zasedání ze dne 16.12.2015 byl pořízen zapisovatelkou dne 18.12.2015, starosta jej ověřil 23.12.2015 a téhož dne byl ověřen i ověřovateli Ing. Prochovnickem a p. Hrabcem – bez připomínek. Z ostatních členů zastupitelstva a z řad občanů nebyly vůči zápisu připomínky.

Bylo navrženo hlasování aklamací - pro hlasovalo 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Bylo navrženo hlasovat o usnesení po každém bodu jednání - pro hlasovala 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Ověřovatelé zápisu byli navrženi p. Špičák M. a p. Grebeníček J. - pro hlasovala 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Zapisovatelkou byla navržena p. Valentová Radmila - pro hlasovala 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 2 – Schválení programu**

Z důvodu nezbytnosti schválení odpisového plánu obce na prvním zasedání zastupitelstva v roce, bylo navrženo doplnění původního programu o další bod 15 s názvem „Odpisový plán obce na rok 2016“. Číslování následujících bodů (diskuze a závěr) se posunuje o 1. Pro hlasovala 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 3 – Volba návrhové komise**

Předsedou návrhové komise byl navržen Ing. Prochovník, členové: MUDr. Píštěk a p. Hrabec. Pro hlasovala 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 4 – Kontrola usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva**

Kontrola usnesení tvoří přílohu zápisu a byla spolu s pozvánkou předána všem zastupitelům.

V 17:42 se dostavila zastupitelka paní Iveta Rosůlková – přítomno 8 členů zastupitelstva. Starosta provedl kontrolu usnesení za rok 2015.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předloženou zprávu o kontrole usnesení z minulých zasedání zastupitelstva.

Pro hlasovala 8 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 5 – Smlouva o zřízení věcného břemene k rozvodům elektřiny pro Baloncentrum**

Starosta obce RNDr. Krušina informoval, že na obec se obrátila firma HD GEO s.r.o., Slavičín, s žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě realizovaného projektu „Břestek, úpr. DS, BALONY.EU“. Jde o umístění distribuční soustavy – kabel NN a pilíř 1 ks elektrického vedení k Baloncentru přes obecní pozemky parc. č. 1003/8, 2605/1 a 881/3 – u točny ČSAD u hřiště – viz příloha.

Starosta připomněl, že usnesením č. 54/2014 ze dne 30.6.2014 byla s obcí uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, na zřízení služebnosti na předmětných obecních pozemcích. Jelikož stavba je dokončena, žádá firma HD GEO jménem investora o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na obecních pozemcích. Protože jde o majetkový úkon obce, na který již byla schválena smlouva o budoucí smlouvě, navrhuje se schválit smlouvu o zřízení věcného břemene.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce Břestek podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předložený návrh smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, které se týká distribuční soustavy – kabel NN a 1 ks pilíř na obecních pozemcích parc. č. 881/3, 1003/8 a 2605/1 podle geometrického plánu č. 863-644a/2015, který je nedílnou součástí smlouvy.

Pro hlasovala 8 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 6 – Upřesnění zadání geometrických plánů**

Starosta uvedl, že v současné době probíhá geometrické zaměřování pozemků po celém katastru. Pro zdárné dokončení je nutné postupně zadat pokyny pro provedení příslušné majetkové převody. Pro toto zasedání zastupitelstva je nutné dořešit zadání pro lokality „řadovka“ a „vodní náhon“.

Na základě geodetického zaměření se v lokalitě na Prádle navrhne převod třech částí obecního pozemku parc. č. 2603/3, které tvoří předzahrádku u domů manželů Navrátilových, p. Hrabcové a Vlčkových. Jelikož Vlčkovi jsou vlastníky pozemků, které zasahují do tůní a mokřadů v Hlůšku, bude v tomto případě navržena směna pozemků, ve zbývajících dvou případech prodej.

K řadovce existuje obecní přístupová cesta, která se nachází na pozemku parc. č. 79/2, který je ornou půdou. Navrhuje se legalizace této komunikace, která bude zřejmě znamenat provedení vynětí ze ZPF a rekolaudaci. Za tímto účelem se bude na pozemku parc. č. 79/2 vyznačit těleso asfaltové silnice včetně obrub. Podobná situace s rekolaudací silnice bude také na točně ČSAD u fotbalového hřiště.

U domu manželů Chromkových zasahuje jejich zeď do obecního pozemku a navrhne se převod tohoto pozemku a to buď formou kupní smlouvy, resp. směnné smlouvy za pozemek manželů Chromkových v zatáčce u Višňovského.

Manželé Kedroňovi požádali obec o odprodej části obecního pozemku p.č. 79/2 před svým domem. V geometrickém zaměření je vyznačena hranice dlažby a hranice vjezdu do domu manželů Chromkových. Jestliže nebude relevantní důvod ze strany majitelů předchozích domků na „řadovce“, pak lze prodat část pozemku před domem manželů Kedroňových. Starosta doporučuje, aby oddělená část pozemku korespondovala s hranicí pozemku p.č. 79/13 a s prodlouženou hranicí domu manželů Salingerových (pozemek st. 535). Navíc je nutné řešit existenci inženýrských sítí (voda a sdělovací kabel) na předmětném pozemku – např. formou zřízení bezplatného věcného břemene na dobu neurčitou.

Samostatnou kapitolou jsou části obecního pozemku parc. č. 79/2 před domy na řadovce od Perničkového po Salingerovo. Na těchto pozemcích se nachází příjezdy k domkům, septiky, ale na druhou stranu také inženýrské sítě. Varianty: zaměřit jen silnici a dále neřešit – pak septiky a příjezdy k RD zůstanou na obecním pozemku, který je ornou půdou, prodat kompletní pozemek před rodinným domkem jejich majitelům se zřízením bezplatného věcného břemene inženýrských sítí, oddělení pouze částí pozemků před domy tak, aby inženýrské sítě včetně ochranných pásem zůstaly na pozemku obce.

U vodního náhonu (Záuličí) po geodetickém zaměření je zřejmé, že hranice plotů (předzahrádek) od domu Mir. Kamrly, až po Štěpána Stýskala koresponduje s hranicí vodního náhonu. U domu č.p. 101 (p. Běhávka) oplocení nepatrně zachází do vodního náhonu. Naopak před domy č.p. 41,2 a 26 se vodní náhon odkloňuje od chodníku směrem k domům. Pro dořešení majetkových vztahů včetně řešení obecních chodníků připadají v úvahu varianty: obec vykoupí celý náhon a pak bude řešit majetkové vypořádání chodníků směnou smlouvou, nebo obec zpracuje geometrický plán na odkoupení pozemku od Běhávky po Janíka, nebo situaci nebude řešit vůbec. V každém případě bude nutné pověřit starostu obce k jednání s Oblastní správou toků o možnostech odprodeje pozemku.

Obec nechala vypracovat geometrický plán na zaměření, resp. vykoupení pozemků na tůně a mokřady v p.t. Hlůšek. Geometrický plán vypracoval Ing. Lapčík z Tupes. Navrhuje se, aby starosta oslovil všechny dotčené vlastníky s návrhem, zda by vlastníci byli ochotni pozemky dotčené stavbou tůní a mokřadů obci darovat. V opačném případě vykoupit za nějakou cenu, měla by se stanovit maximální cena pro výkup. Jde o zemědělské pozemky, které v daném místě byly silně zamokřeny, takže jejich cena je relativně nízká. Z tohoto úhlu pohledu lze navrhnout cenu 10 – 15 Kč za čtvereční metr.

V diskuzi k tématu vystoupil pan Špičák a Ing. Prochovník. Z diskuze vyplynulo, že zastupitelstvo obce souhlasí se zaměřením předzahrádek, zdi p. Chromka, místní komunikace na pozemku p.č. 79/2 a za předpokladu dořešení inženýrských sítí a prostranství před domem p. Kedroně. Jelikož není známo, zda vlastníci domů při místní

komunikaci na pozemku p.č. 79/2 vůbec chtějí pozemky vykoupit bylo doporučeno, aby v rámci současného geometrického plánu se oddělení pozemků k jednotlivým domům neprovádělo.

V diskuzi k tématu vystoupil p. Kedroň, který sdělil, že když stavěl dům, tak vodovod byl ukončen před domem manželů Salingerových a prodloužení vodovodu prováděl na své náklady. Z prodloužení vodovodu jsou napojeny tři domy v dané lokalitě. Starosta přislíbil, že prověří, jaká jsou současná majetková práva k vodovodu a jaké bude stanovisko SVK a.s. k případnému převodu nemovitosti.

Jelikož s Oblastní správou toků ohledně odprodeje vodního náhonu na Zálučích nebylo v současné době jednáno, p. Špičák navrhl, aby nejprve byl starosta pověřen k jednání a do té doby se geometrický plán nezpracovával.

Pokud jde o maximální cenu za výkup pozemků pod mokřady, tak se zastupitelstvo přiklonilo k návrhu starosty maximálně 15 Kč/m² pozemku.

Návrhy usnesení :

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, upřesňuje zadání geometrického zaměření pozemků v k.ú. Břestek takto:

- oddělit předzahrádky rodinných domků č.p. 29, 30 a 31 z pozemku parc. č. 2603/3
- zaměřit místní komunikaci na pozemku parc. č. 79/2 a na části pozemku parc. č. 2603/3 na úroveň domu č.p. 33
- oddělit zdi zastavěnou část pozemků parc. č. 79/2 přiléhající k pozemku p.č. 77/1
- oddělit plochu pozemku parc. č. 79/2 před domem na pozemku parc. č. st. 590 tak, aby hranicí byla spojnice pozemku st. 535 a 79/13

Pro hlasovala 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 1 (Ing. Prochovnik). Návrh byl přijat.

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **pověřuje** starostu obce k jednání s Lesy ČR, oblastní správa toků, o vykoupení vodního náhonu parc. č. 2644/10 – vodní plocha o výměře 281 m².

Pro hlasovala 8 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pověřuje starostu obce na základě zpracovaného geometrického plánu č. 866-44/2015 vypracovaného Ing. Bronislavem Lapčíkem k jednání s vlastníky pozemků dotčených stavbou tůň a mokřadu v p.t. Hlušek buď formou darování, nebo koupí za cenu max. 15,- Kč za 1 m².

Pro hlasovala 8 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 7 – Informace o zajištění dodávek zemního plynu a elektřiny do odběrných míst obce Břestek**

Starosta informoval o vývoji situace se společností Energie Pod Kontrolou (dále EPK) a připomněl, že na zasedání zastupitelstva obce 16.12.2015 byla schválena okamžitá výpověď na správu odběrných míst obce EPK. Hned následující den 17.12.2015 byla EPK zaslána výpověď dopisem č.j. 167/2015, který byl EPK doručen 18.12.2015. Od tohoto dne do 30 dnů, tj. do 17.1.2016 měl být obci sdělen termín faktického vyvázání ze smluvních vztahů na dodávku energií zasmluvněných EPK. Do dnešního dne se tak nestalo. Starosta obce ve věci zajištění dodávky elektřiny a zemního plynu od 17.12.2015 komunikoval s celou řadou partnerů (starostové, EPK, Energie Pro, Amper Market, EAZK). Na EAZK zjistil, že u elektřiny od 1.1.2016 obec nemá registrována žádná odběrná místa, u plynu je má registrována Energie Pro. Energie Pro 6.1.2016 zaslala

„uvítací“ dopis, v němž sděluje, že je dodavatelem všech energií od roku 2016 a součástí dopisu bylo i čestné prohlášení obce, že obec akceptuje jako dodavatele obou komodit Energii Pro. proto starosta odpověděl na uvítací dopis dopisem č.j. 6/2016 ze dne 11.1.2016, v němž upozornil na neplatnost smlouvy o dodávkách elektřiny i zemního plynu, neboť za obec byly podepsány p. Tejmlem z EAZK, který neměl za obec takovou dispozici a na porušení celé řady ustanovení smlouvy o správě odběrných míst. Nicméně po konzultaci s EAZK bylo Energii Pro sděleno, že u zemního plynu (kvůli registraci odběrných míst) se obec chce dohodnout na vhodném řešení, které za předpokladu dodržení ceny pro zemní plyn na rok 2016 bude spočívat v uzavření řádné smlouvy o dodávce zemního plynu mezi Obcí Břestek a Energií Pro max. do konce roku 2016 s tím, že následně si obec sama vybere vhodného partnera (prostřednictvím EAZK). Pokud jde o komoditu elektřiny, vzhledem k neregistrování smluvního dodavatele měla obec smluvní volnost. EAZK poskytla obci výpočet ceny za elektřinu podle cenových nabídek tří společností, obec také e-mailem obdržela nabídku Moravských naftových dolů. tato nabídka byla suverénně nejdražší, pak následovala Energie Pro, o něco málo nižší a pro obec lepší nabídku dal Amper Market (společnost, které EPK zřejmě neplatila a která rozpoutala kauzu EPK) a suverénně nejnižší nabídku by obci poskytl E.ON. Nicméně E.ON nenabídl právní ochranu před EPK, naopak Amper Market ano, a proto na základě konzultace s EAZK se starosta raději rozhodl pro Amper market. V současné době je smlouva s Amper Market podepsána starostou v souladu s doporučením EPK. Obec neplatí dosud zálohy. Na základě komunikace s Amper Market budou zálohy nastaveny až po vyúčtování loňského roku (EPK má vyúčtovat spotřebu za rok 2015). EPK i Amper Market (měl by být dodavatelem elektřiny pro EPK za rok 2015) byli požádáni o vyúčtování spotřeby za rok 2015.

Přes nabídku obce Energii Pro tato společnost písemně nic neodpověděla. Proto starosta kontaktoval dne 27.1.2016 telefonicky tuto společnost. Bylo mu odpovězeno, že odpověď toho dne putuje přes datovou schránku na obec a bylo žádáno, aby obec platila zálohy stanovené v rozpisu záloh zaslaných EPK na začátku prosince 2015. Druhý den 28.1.2015 oslavila Energie Pro telefonicky starostu k placení záloh a bylo obci vyhrožováno přerušením dodávek do obecních objektů. Starosta reagoval tím, že smlouva o dodávce energií není právoplatně uzavřená, že obec dosud nedostala nejen vyúčtování, ale i odpověď na dopis z 11.1.2016 a do odpovědi na dopis a bez uzavření právoplatné smlouvy nelze zálohy poskytovat. Do dnešního dne 1.2.2016 i přes příslib okamžité odpovědi z Energie Pro žádná odpověď nedošla. Ve středu 3.2.2016 se Energie Pro opět domáhala plateb záloh. Starostovi se dostal k telefonu jednatel společnosti a po hodinovém hovoru bylo dohodnuto, že obec vypoví smlouvu s Energií pro z předběžné opatrnosti, Energie Pro zašle na obec nový návrh smlouvy do konce roku 2016, v němž nebude žádná prolongace a ceny budou odpovídat prosincové nabídce (cca 553 Kč/MWh zemního plynu). Výpověď byla zaslána a v pátek 5.2.2016 obec poštou obdržela návrh smlouvy s prolongací. cena plynu byla navýšena o cca 11 % na úroveň 611 Kč/MWh a navýšeny byla cena o 50 % za cenu odběrného místa. Starosta se snažil telefonicky spojit s Energií Pro – bezúspěšně. Proto e-mailem zaslal zprávu, že pokud do 8.2.2016 (termín zasedání zastupitelstva) nebude návrh smlouvy vysvětlen, tak obec přechází od 9.2.2016 k novému dodavateli zemního plynu. Současně byla věc konzultována s Ing. Knotkovou, která doporučila společnost Pražská plynárenská a.s. Od Energie Pro odpověď do této chvíle nedošla, takže zítra 9.2.2016 se začne jednat o přechodu dodavatele zemního plynu. Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek bere na vědomí informaci starosty o zajištění dodávek zemního plynu a elektřiny do odběrných míst obce Břestek. Pro hlasovala 8 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 8 – Odprodej části obecního pozemku na stavbu trafostanice**

Starosta obce RNDr. Krušina připomněl, že na zasedání zastupitelstva 16.12.2015 se schválil záměr odprodeje části pozemku parc. č. 881/3 na stavbu trafostanice na točně ČSAD u hřiště. Záměr obce č. 01/2016 byl zveřejněn na úřední desce dne 18.1.2016, projednán bude 8.2.2016, a tedy byla splněna podmínka minimálně 15-ti denního zveřejnění a prodej se tedy může projednat v zastupitelstvu obce. Dne 4.1.2016 obdržela obec od firmy MP Projekt s.r.o., Strážnice, zastupující firmu E.ON, návrh smlouvy č. 1030010371/023 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro vedení VN, NN a pilířovou skříň na obecních pozemcích parc. č. 881/2, 881/3, 887/2, 889, 890, 891, 892/2, 892/4, 1003/9 a 2605/1 pro stavbu s názvem „Břestek, kab. VN, NN, TS, Mikula“, která zahrnuje trasování elektrických kabelů od stávající trafostanice nad křižovatkou Chabaně k nové trafostanici u hřiště na točně ČSAD a pak vedení až k hospodě Pod skalou.

RNDr. Krušina uvedl, že na základě zveřejněného záměru obce č. 01/2016 lze projednat odprodej části pozemku parc. č. 881/3 z majetku obce. O odprodej projevil zájem jediný zájemce, tj. E.ON Distribuce a.s.. Jelikož stavba „Břestek, kab. VN, NN, TS, Mikula“, by měla zkvalitnit rozvody elektřiny pro celou rekreační oblast včetně odstranění kolísání napětí (pod hospodou na pozemcích p. Mikuly bude další koncová trafostanice, a jelikož již jednou se podobná stavba odsouhlasila, bude možné část pozemku parc. č. 881/3 odprodat. Otázkou je výše ceny. Na jedné straně jde o stavební pozemek o ceně někde kolem 400 Kč/m², na druhé straně jde o podporu pro celou rekreační lokalitu. Proto starosta doporučuje cenu kolem 100 Kč/m². Samozřejmou podmínkou je platba oddělovacího geometrického plánu, platba poplatku za vklad do katastru a případně daně z nabytí nemovitých věcí.

Samostatnou kapitolou je umístění trafostanice (požadavek obce se sedlovou střechou v barvě zelené, nebo žluté). Točna ČSAD u hřiště se do dnešního dne nachází na zemědělských pozemcích převážně ve vlastnictví obce a částečně na pozemcích Libora Stani. Součástí geodetického zaměrování je i legalizace točny jako místní komunikace a je zadán úkol vypracování geometrického plánu na oddělení točny a čekárny ze zemědělských pozemků. Bez tohoto geometrického plánu by nebyl pozemek trafostanice přístupný z pozemní komunikace. Proto by se E.ON měl podílet i na nákladech zpracování geometrického plánu. Navrhuje se stanovení paušální částkou ve výši 2 tis. Kč. tedy celková kupní cena bude činit 5.500 Kč (35 x 100 + 2.000). Pro zajištění návaznosti musí být pozemek na stavbu trafostanice oddělen tak, aby zasahoval až na vnitřní hranu tělese komunikace točny. Geometrický plán musí být odsouhlasen starostou obce.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce Břestek schvaluje podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, prodej části pozemku p.č. 881/3 v k.ú. Břestek za celkovou kupní cenu 5.500,-- Kč společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera, 370 49 České Budějovice, IČO: 280 85 400, za účelem výstavby trafostanice. Část pozemku p.č. 881/3 bude oddělena z původní parcely geometrickým plánem tak, aby navazovala na vnitřní hranu asfaltové komunikace tvořící těleso autobusové točny. Náklady na pořízení geometrického plánu ponese nabyvatel oddělené části pozemku parc. č. 881/3. Součástí kupní smlouvy musí být závazek nabyvatele o úhradě daně z nabytí nemovitých věcí a poplatku za vklad do katastru nemovitostí. Kupní cena musí být uhrazena před podpisem kupní smlouvy. Při splnění všech výše uvedených podmínek se starosta zplnomocňuje k uzavření smlouvy o převodu, jinak musí být převod pozemku znovu projednán v zastupitelstvu obce.

Pro hlasovala 8 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat

Jelikož byl schválen odprodej části pozemku parc. č. 881/3 na stavbu trafostanice, lze následně projednat také návrh smlouvy o smlouvě budoucí. Trasa kabelu VN od nové trafostanice na hřiště po trafostanici u hospody Pod Skalou kopíruje trasu místní komunikace a nikterak neovlivní budoucí záměry na obecních pozemcích. Navíc umožní odstranění elektrického vedení v lokalitě, kde se plánuje výstavba vodních ploch. Proto se navrhuje schválit plnění ze smlouvy o smlouvě budoucí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje plnění vyplývající z návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030010371/023, která se týká umístění kabelového vedení VN, NN a pilířové skříně NN na pozemcích parc. č. 881/2, 881/3, 887/2, 889, 890, 891, 892/2, 892/4, 1003/9 a 2605/1 v k.ú. Břestek, jejichž vlastníkem je obec Břestek. Zastupitelstvo obce Břestek zmocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Pro hlasovala 8 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Ze zasedání v 19:05 odešel z pracovních důvodů MUDr. Píštěk. Přítomno 7 členů zastupitelstva. Zasedání je usnášeníschopné.

- **Bod 9 – Pravidla pro poskytování dotací a finančních darů z rozpočtu obce Břestek**

Starosta při projednávání pravidel na zasedání zastupitelstva obce 16.12.2015 uvedl, že při dotaci z rozpočtu obce se částka 5 tis. Kč nemusí vyúčtovat. Šlo o chybnou interpretaci čl. 6 odst. 1). Článek 6.1 je ve skutečnosti koncipován tak, že dotace do 5 tis. Kč nemusí být vyúčtovány vůbec. Ustanovení 6.1 Pravidel je velmi nespravedlivé, neboť dotace např. 4.950 Kč se nemusí vyúčtovat vůbec, ale dotace o 51 korun vyšší už ano v plné výši. Proto asi nejspravedlivější bude systém, že u všech dotací z rozpočtu obce se nemusí vyúčtovat procentní částka z celkových prokázaných výdajů. Po zralé úvaze navrhuji 12 %. Jestliže tedy žadatel obdržel dotaci ve výši 10.000 Kč, pak musí relevantními doklady doložit minimálně $10.000 : 1,12 = 8.928,57$ Kč, při zaokrouhlení na celé koruny 8.929 Kč. Paušální částku 1.071 Kč nemusí vyúčtovat. Procento bude stejné pro všechny poskytnuté dotace.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanoveními § 10a až 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předložená Pravidla pro poskytování dotací a finančních darů z rozpočtu obce Břestek.

Pro hlasovala 6 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 1 (p. Grebeníček). Návrh byl přijat.

- **Bod 10 – Investice obce pro období 2016 - 2018**

Starosta informoval, že rekonstrukce silnice III/4222 je hlavní investiční akcí pro rok 2016. Na stavbu je vydáno právoplatné stavební povolení. Projekt „Silnice III/4222: Břestek“ je rozdělen na 4 stavební objekty. Záležitostí obce je jen objekt SO 102, který spočívá ve vybudování chodníku, obrub po opačné straně silnice a v úpravě napojení krajské silnice hned se 3 místními komunikacemi. Objekt SO 102 má samostatný rozpočet. I když stavba je rozdělena na dvě části, jde o jeden projekt, který je stavebně technicky provázán. Proto je s ŘSZK koordinován výběr uchazečů – u ŘSZK jde o podlimitní zakázku u obce o zakázku malého rozsahu. Obci významně pomůže, pokud se na stavbu zajistí dotace. Proto byla podána žádost na SFDI. Ta se ale může týkat pouze bezbariérového chodníku, a proto je podmínkou Výzvy k podání nabídek samostatný rozpočet na chodník, který je dílčí částí celkového rozpočtu (podmnožinou). Do 15.2.2016 je možné podat žádost o dotaci v rámci Podprogramu pro obnovu venkova Zlínského kraje (dále POV). Tak jako v loňském roce je v podprogramu vyžadováno provedení výběru zhotovitele před podáním žádosti. Po dohodě s ŘSZK byly vybrány 4 firmy stejné

firmy jako loni: Porr a.s, pobočka Tlumačov, SVS-Correct spol s r.o., Bílovice, KKS spol. s r.o., Zlín, a STRABAG a.s., pobočka Uh. Hradiště. O vyhlášení soutěže byli informováni všichni zastupitelé. Předmětem dnešního zasedání je schválit vítěze soutěže a vyčlenit finanční prostředky v rozpočtu obce na stavbu dopravní infrastruktury v požadované výši.

Podmínkou POV je, že stavba bude realizována na pozemcích obce, nebo kraje. Chodník při silnici však zasahuje plošně nevýznamnou částí do celé řady soukromých pozemků. Proto byl na základě výběru geodetické kanceláře požadavek na urychlené vypracování příslušného geometrického plánu. Ten byl předložen začátkem ledna, okamžitě byla zahájena příprava kupních smluv a dotčené osoby byly vyzvány k jejímu podpisu. Poslední podpis na kupní smlouvu byl získán 20.1.2016 a následující došlo požádáno o vklad do katastru. Pokud bude vše v pořádku, pak do 15.2.2015 by měl být proveden vklad vlastnického práva obce Břestek k převádným pozemkům.

Do chodníku zasahuje i pozemek před domem manželů Dohodilových. Ti mají na opravu domu hypotéku a pozemky jsou vázány zástavní smlouvou. Proto bylo zahájeno jednání s Hypoteční bankou o zrušení zástavního práva k pozemkům pod chodníkem. Toho bylo docíleno, ale obec musí zaplatit poplatek ve výši 3 tis. Kč za změnu smlouvy a teprve až po podání žádosti o zrušení zástavy se může do katastru vložit kupní smlouva na odkoupení pozemků pod chodníky od manželů Dohodilových. To bude znamenat, že vklad nebude do 15.2.2016 zapsán. Proto součástí Výzvy k podání nabídek je malý rozpočet o 10 položkách, který specifikuje nacenění chodníku před domem manželů Dohodilových jako neuznatelné náklady. Žádost do POV tedy bude specifikovat cenu díla rozdílem celkových nákladů a dílčích nákladů na chodník na pozemku manželů Dohodilových.

Dne 3.2.2016 proběhlo otevírání obálek a hodnocení nabídek za účasti 4 členů zastupitelstva (starosta, místostarosta, Grebeníček, Hrabec). Tato komise podrobně prozkoumala došlé nabídky. Všichni uchazeči podali nabídky, tyto nabídky odpovídaly podmínkám výzvy a všechny byly zařazeny do soutěže. Nabídky byly seříděny od nejnižší po nejvyšší a na základě tohoto seřídění starosta sdělil, že navrhovaným vítězem je firma SVS Correct Bílovice, která podala nejnižší nabídku. Následně byl přečten celý protokol o otevírání a hodnocení nabídek.

Oprava silnice III/4222 se bude provádět, i kdyby se nezískala žádná dotace a obec svou část měla financovat z vlastních zdrojů. Na základě výběrového řízení, jehož se mohli zúčastnit členové zastupitelstva, se určí jeho vítěz. Dále se navrhuje schválit vyčlenění částky 2 mil. Kč na rekonstrukci silnice III/4222. Protože oprava silnice III/4222 je součástí schváleného rozpočtu obce, není zapotřebí provádět úpravu rozpočtu na rok 2013 – v případě usnesení b) jde jen o deklaratorní usnesení v souvislosti se zajištěním vlastních zdrojů na stavbu.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a na základě Výzvy k podání cenové nabídky, schvaluje firmu SVS Correct spol. s r.o., IČO: 255 13 141, se sídlem Bílovice 513, 687 12, jako vítěze soutěže na zakázku na zhotovení zakázky „Silnice III/4222: Břestek“, stavební objekt SO 102 – MK, sjezdy, chodník, a při splnění podmínek stanovených ve výzvě k podání nabídky zplnomocňuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo za cenu 1.518.321 Kč bez DPH.

Pro hlasovalo 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyčlenění finančních prostředků v maximální výši

2 mil. Kč na realizaci projektu „Silnice III/4222: Břestek“, stavební objekt SO 102 – MK, sjezdy, chodník, podle projektové dokumentace firmy VHK Zlín, tř. T.G. Masaryka 1281, Zlín, za podmínky získání dotace z Podprogramu na podporu obnovy venkova ve Zlínském kraji v roce 2016, přičemž příslušná část finančních prostředků bude použita na spolufinancování projektu z vlastních zdrojů.

Pro hlasovala 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Toto funkční období zastupitelstva je posledním uceleným obdobím pro získání evropských dotačních prostředků. Proto je nutné připravit co nejvíce projektů k získání dotací z EU.

Základní priority obce budou tvořit následující projekty:

- Sportovní a relaxační areál za fotbalovým hřištěm včetně parkovacích ploch - v letošním roce je nutné provést projekční přípravu dotaženou do vydání alespoň územního rozhodnutí – projekt bude zpracovávat Ing. Mikulík, možnost žádat o dotaci v rámci POV ZK
- Škola Chabaně – transformace objektu na startovací byty zejména pro mladé – k úpravě projektu bude vyzván Ing. Ducháč, dotace z MMR ČR na výstavbu startovacích bytů
- Revitalizace středu obce: zadat dokumentaci pro územní rozhodnutí a případně spojené se stavebním povolením, k řešení přizvat majitele obchodu a pohostinství, ošetřit právem stavby na cizích pozemcích – projektant: Ing. König, dotační možnosti: OPŽP, MMR ČR, IROP
- Cyklostezky: do Tupes při silnici III/4222, podél Zlechovského potoka, k Baloncentru – ve všech případech bude nutné svolat jednání s vlastníky pozemků (předpoklad únor), je připravována PD (Ing. Onderka), která při souhlasu vlastníků se dá prakticky okamžitě použít pro územní řízení. V případě nesouhlasu vlastníků je možné zvážit náhradní variantu, vyvlastňování pozemků, nebo odstoupení od projektu. Možnost dotací: SFDI, IROP, POV ZK. Cyklostezka Pod Bílé budy se dá realizovat prakticky co nejdříve, ale bude ukončena na začátku katastru Tupes napojením na polní cestu.
- Vodní plochy v lokalitě Pod skalou, na horním toku Zlechovského potoka v lesích a na Chabaňském potoku v Súdňích – Ing. Horký, problémy: stanovení biotopů v rámci EVL Chříby, vlastnické vztahy. Dotace: SFŽP, MZe ČR
- Veřejné prostranství kolem sekvoje - je vypracována PD k územnímu řízení, dotace POV MMR ČR, případně OPŽP.
- Biocentra, remízky, integrační prvky v území – projekt Ing. Horký, dotace ze SFŽP
- Rozšíření objektu školní zahrady – je poplatné odkoupení pozemku s domem č.p. 86 od p. Struhy, který neodpovídá na podněty obce. Dotace existuje v rámci Ministerstva školství.
- Zahrádkářský dům – projekt Trnka, je zpracována PD pro stavební povolení Ing. Mikulíkem, ale není zatím vhodný dotační titul.
- Parkovací plochy – budou postupně realizovány vlastními silami.
- Projekt nakládání s biologicky rozložitelnými odpady – OPŽP, není dosud vyhlášena výzva.
- Prodloužení vodovodu do rekreační oblasti v Břestku – je poplatné ochotě vlastníků rekreačních objektů podílet se na realizaci díla finančními prostředky.

- II. etapa odvádění vyčištěných odpadních vod z Chabaní – projekt Ing. Březík, je zapotřebí projednat s vlastníky pozemku a v tomto případě bude asi nepravděpodobné zajištění dotace.
- Zateplení budovy č.p. 300 a výměna zdroje tepla – je poplatné ochotě vlastníků bytových jednotek podílet se na realizaci stavby.
- Oprava kulturních památek – je zpracována PD na pietní místo na Bukovinách, existuje dotační titul na obnovu hrobových míst; obnova památníku obětem 1. světové války u školy – letos je vyhlášena výzva v rámci MK – termín podání žádosti duben 2016. Do tohoto dotačního titulu spadá i možnost obnovy božích muk v obci, projekt se začne připravovat v letošním roce, zatím není určen projektant.
- Zavlažování fotbalového hřiště – není zpracována PD, existují dotační možnosti z ministerstva školství.
- Rekonstrukce amfiteátru u fotbalového hřiště – vybudování zastřešeného prostoru pro venkovní kulturní akce na stávající asfaltové ploše za sportovní halou, není dosud PD, dotace z programu LEADER.

Byly dohodnuty termíny pro setkání majitelů dotčených pozemků pro vybudování cyklostezek v trati na Tupesy dne 18.2.2016, v trati na Baloncentrum 25.2.2016 a v trati za Zlechovským potokem dne 10.3. 2016 vždy v 16:00. Přítomní zastupitelé přislíbili svoji účast a podporu při jednání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** vypracování následujících projektových dokumentací:

- výstavba sportovním a relaxační plochy za fotbalovým hřištěm – projektant Ing. Mikulík,
- přestavba objektu školy na Chabaních na startovací byty pro mladé rodiny s dětmi – projektant Ing. Ducháč,
- revitalizace středu obce u obchodu a místního pohostinství - projektant Ing. König,
- cyklostezky v katastru obce (do Tupes, podél Zlechovského potoka, k Baloncentru a Pod Bílé Budy) – projektant Ing. Onderka,
- vodní plochy, mokřady a tůň (pod Hospodou Pod skalou, v lesním úseku na horním toku Zlechovského potoka, v Súdňých) a revitalizace toku Zlechovského potoka – projektant Ing. Horký,
- prostranství kolem sekvoje – projektant Bc. Kučerová,
- projekty v oblasti životního prostředí (remízky, biocentra, interakční prvky) – projektant Ing. Horký,
- rozšíření areálu MŠ Břestek – projektant dosud neurčen,
- parkovací plochy a můstek přes Zlechovský potok v centru obce – projektant Ing. Onderka,
- kanalizace Chabaně – projektant Ing. Březík,
- obnova kulturních památek (pomník obětem 2. světové války na Bukovinách - projektant Ing. König, obětem 1. světové války u školy - projektant Ing. Martinák, a drobné sakrální prvky v obci (boží muka a zvonice Chabaně) – projektant dosud neurčen,
- komunitní centrum Trnka – obnova bývalého objektu zahrádkářského domku – projektant Ing. Mikulík
- závlahy fotbalového hřiště – projektant dosud neurčen,

- úprava venkovního prostranství u amfiteátru za sportovní halou – projektant dosud neurčen.

Zastupitelstvo obce Břestek **ukládá** starostovi a místostarostovi obce zahájit jednání o vypracování projektových dokumentací a podkladů pro případné získání dotací s příslušnými projektanty a zpracovateli projektových žádostí a dále **ukládá** okamžitě informovat zastupitelstvo obce o finančních plněních v souvislosti s vypracováním příslušných dokumentací. O uzavření smlouvy na vypracování projektové dokumentace, resp. projektové žádosti pak bude rozhodováno na nejbližším zasedání zastupitelstva obce. Pro hlasovalo 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 11 – Finanční dary a dotace z rozpočtu obce**

Starosta obce uvedl, že mimo dříve podané dvě žádosti o finanční příspěvky z rozpočtu obce: Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Buchlovice, a paní Jana Malíková, byly během minulého týdne a dneška podány další dvě žádosti. A to spolkem Občané Břestku, který požádal o 10.000,- Kč daru na činnost spolku a MTBikers požádal o 8 tisíc Kč. Podle schválených pravidel nejde o dary, ale o dotace, které musí být podány na předepsaných formulářích a musí splňovat podmínky zákona č. 250/2000 Sb.. Starosta navrhuje tyto nové žádosti odložit a vyzvat organizace, aby podaly žádosti na předepsaných formulářích.

Žádost Českého svazu včelařů z Buchlovic je specifikována jako žádost o dar a má i tento charakter. V souladu s Pravidly pro poskytování finančních darů a dotací jde tedy poskytnout finanční dar. Navrhuje se dar jako v loňském roce 3 tis. Kč. K poskytnutí daru bude uzavřena darovací smlouva, vyúčtování daru nebude vyžadováno. Žádost p. Malíkové má charakter účelové dotace z rozpočtu obce na rok 2016. Žádost je podána na předepsaném formuláři a splňuje podmínky zákona č. 250/2000 Sb. V rozpočtu obce je disponována částka 10 tis. Kč na finanční příspěvek fyzické osobě na sportovní činnost a dotaci je možné poskytnout. Navrhuje se schválení dotace ve výši 10 tis. Kč na sportovní vybavení, úhradu nákladů na sportovní soustředění a na cestovné. V souladu se schválenými Pravidly bude s příjemcem dotace uzavřena veřejnoprávní smlouva, v níž budou vyspecifikovány paušální náklady, které se nemusí vyúčtovat ve výši 12 % z celkových uznatelných nákladů. Finanční vypořádání dotace musí být provedeno na předepsaném formuláři do 31.1.2017.

Návrhy usnesení:

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s přijatými Pravidly pro poskytování dotací a finančních darů z rozpočtu obce Břestek, schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce na rok 2016 ve výši 3.000,-- Kč Českému svazu včelařů, z.s., základní organizace Buchlovice, se sídlem Váhovy 620, Buchlovice.

Pro hlasovalo 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s přijatými Pravidly pro poskytování dotací a finančních darů z rozpočtu obce Břestek, schvaluje Kláře Malíkové, v zastoupení zákonného zástupce Jany Malíkové, bytem Břestek 10, účelovou finanční dotaci ve výši 10.000,-- Kč z rozpočtu obce na rok 2016 na sportovní vybavení, úhradu nákladů na sportovní soustředění a na cestovné ve stolním tenise. V souladu s přijatými Pravidly zastupitelstvo obce zplnomocňuje starostu obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pro hlasovalo 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Zastupitelstvo obce Břestek **schvaluje** podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s přijatými Pravidly pro poskytování dotací a finančních darů z rozpočtu obce Břestek, vrácení žádosti o finanční dotaci spolku Občané Břestku o.s., IČ: 227 54 679, se sídlem Břestek 192, k doplnění tak, aby splňovala ustanovení § 10a odst. 3) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Pro hlasovalo 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Zastupitelstvo obce Břestek **schvaluje** podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s přijatými Pravidly pro poskytování dotací a finančních darů z rozpočtu obce Břestek, vrácení žádosti o finanční dotaci spolku MTBikers o.s., IČO: 265 26 662, se sídlem Břestek 224, k doplnění tak, aby splňovala ustanovení § 10a odst. 3) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Pro hlasovalo 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 12 – Vyřazení majetku obce na základě inventarizace majetku obce za rok 2015**
Starosta předložil na základě provedené inventarizace majetku obce za rok 2015 návrh na vyřazení nedokončeného majetku obce.

Navrhuje se vyřazení projektu garáže na pozemcích parc. č. 11 a 103 v ceně 17.850 Kč. Důvodem je, že tento projekt nebyl nikdy realizován a v budoucnu ani realizován nebude. Jde o lokalitu v místě bývalé konírny, kde je realizováno veřejné prostranství. Druhým návrhem je vyřazení projektu sdružených kanalizačních přípojek na Záuličí. Na základě projednání ve svazku obcí Čistý Zlechovský potok, projekt vypracovaný firmou KONEKO v ceně 12.826 Kč byl uhrazen Obcí Břestek, ale realizaci sdružených přípojek hradil svazek a sdružené přípojky jako investice se nachází v majetku svazku. Protože jde o dva různé subjekty, projekt sdružených přípojek tak zůstal na nedokončených investicích obce a zůstal by tam „viset“ navěky. Navrhuje se tedy technickou pomoc firmy KONEKO vyřadit z majetku obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyřazuje z účetní evidence majetku obce tento nedokončený majetek:

- Projekt garáže na pozemcích parc. č. 11 a 103 z roku 2006 v ceně 17.850 Kč,
- Projekt sdružených kanalizačních přípojek z roku 2013 v ceně 12.826 Kč.

Pro hlasovalo 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 13 – Opatření starosty č. 1/2016 k úpravě rozpočtu na rok 2015**
Starosta informuje o provedení změny v rozpočtu na rok 2015 Opatřením starosty č. 1/2016. Opatření nemělo vliv na závazné ukazatele a je součástí zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek bere na vědomí Opatření starosty č. 01/2016 o úpravě rozpočtu na rok 2015.

Pro hlasovalo 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 14 – Změna rozpočtu č. 1/2016**
Starosta obce předložil 1. úpravu rozpočtu obce na rok 2016. Všechny předkládané změny rozpočtu jsou zdůvodněny v příložené změně rozpočtu.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předloženou změnu č.1 rozpočtu obce na rok 2016.

Pro hlasovalo 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 15 – Odpisový plán na rok 2016**

Starosta předložil ke schválení odpisový plán obce pro rok 2016, který byl zpracován účetní obce. Odpisový plán si zastupitelé prohlédli. Nikdo neměl připomínky, a proto starosta obce předložil návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 28 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předložený odpisový plán obce Břestek na rok 2016.

Pro hlasovala 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

- **Bod 16 – Diskuze**

Starosta informoval, že v současné době jsou na obec podány 4 žádosti na pronájem bytu v budově školy č.p. 102. Po velmi negativních zkušenostech s předposledním nájemníkem obec do nájemní smlouvy vložila prohlášení nájemce, že není v insolventci a že není proti němu vedeno žádné exekuční řízení. Při podpisu nájemní smlouvy je to ale pozdě. Proto starosta oznámil, že ještě před rozhodováním v zastupitelstvu obce budou všichni žadatelé osloveni, aby čestným prohlášením dokladovali, že žadatel ani osoba, která s ním bude nájemní byt sdílet, není v insolventci a ni proti němu není zahájeno žádné exekuční řízení, nebo jiné řízení, které by mohlo vést k zabavení majetku. Pokud žadatel a osoby s ním sdílející domácnost tak neučiní, nebo uvedou nepravdivé údaje, budou z jednání o pronájmu vyloučeni. Starosta proto osloví všechny zájemce o nájemní bydlení v domě č.p. 102, aby prokázali, že nejsou v insolventci a ani proti nim není vedeno exekuční řízení.

ŘSZK po dokončení stavby „Silnice III/4223: Břestek“ zpracovalo geometrický plán č. 865-270/2015, který zaměřuje nově vybudovanou silnici III/4223 na Záhumní a z pozemku parc. č. 2605/4 – ostatní plocha o výměře 9738 m² odděluje pozemky parc. č. 2605/13 – ostatní plocha o výměře 1771 m², 2605/14 – ostatní plocha o výměře 431 m² a 2605/15 – ostatní plocha o výměře 414 m². Všechny výše uvedené pozemky se nachází ve vlastnictví Zlínského kraje s právem hospodaření ŘSZK. Na pozemku parc. č. 2605/13 se nachází nově vybudovaný chodník a opěrná zeď vybudovaná obcí. Na pozemcích parc. č. 2605/14 a 2605/15 se plánuje výstavba cyklostezky. V souladu s ustanovením čl. IV, bod 3 Smlouvy o společném postupu přípravy a realizace stavby „Silnice III/4223:Břestek“ č. 60/13, uzavřené mezi ŘSZK a Obcí Břestek dne 20.1.2014, obec žádá Zlínský kraj o bezúplatný převod pozemků parc. č. 2605/13, 2605/14 a 2601/15 do vlastnictví obce. Proto starosta navrhuje usnesení o bezúplatném převodu pozemků do vlastnictví obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje bezúplatný převod pozemků parc. č. 2605/13 – ostatní plocha o výměře 1771 m², 2605/14 – ostatní plocha o výměře 431 m² a 2605/15 – ostatní plocha o výměře 414 m², vše v k.ú. Břestek, darováním z vlastnictví Zlínského kraje do vlastnictví Obce Břestek. Pozemky parc. č. 2605/13, 2605/14 a 2605/15 byly odděleny od pozemku parc. č. 2605/4 – ostatní plocha o výměře 9738 m² geometrickým plánem č. 865-270/2015 vyhotoveným firmou GEOMMA, s.r.o., U Elektrárny 760, 688 01 Uh. Brod.

Pro hlasovala 7 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Paní B. Tománková se dotázala, zda se plánuje čištění Zlechovského potoka. Starosta uvedl, že o tom nic neví, v loňském roce si prošel koryto Zlechovského potoka a nejeví se akutní potřeba čištění.

Starosta uvedl, že byl osloven, aby si obec nechala vypracovat povodňový plán obce. Zdá se mu to zbytečně. Zastupitelé se nevyjádřili.

Paní Kedroňová se dotázala, kdy bude hotový geometrický plán k oddělení jimi dotčeného pozemku a dokdy by mohla být vyřešena žádost o odkoupení pozemku před domem p. Kedroně. Starosta uvedl, že předpokládá, že geometrický plán by mohl být do konce února. Na dnešním zasedání šlo pouze o upřesnění geometrických plánů. Jakmile bude znám geometrický plán, proběhne jednání zastupitelstva o odprodeji. Nejprve se projedná záměr odprodeje a následně podmínky odprodeje. Pokud jde o pozemek před domem p. Kedroně starosta uvedl, že podle jeho názoru je pozemek pro obec nepotřebný a pokud nebudou námitky SVAKu tak nemá námitek proti prodeji. Upozornil, že je zde i vodovodní přípojka k dalšímu domu, které v případě havárie musí být servisní firmou dostupná.

Paní B. Tománková upozornila na nevzhledné stanoviště popelnic u hospody ve středu obce. Starosta sdělil, že v letošním roce obec hodlá vlastními pracovníky kultivovat jednotlivá hnízda pro svoz odpadu. Pan Špičák uvedl, že je to především o lidech, kteří dělají binec kolem popelnic. Uvedl, že kamery by měli směřovat na kontejnery. Starosta připomněl, že v posledním měsíci byla vykradena hospoda ve středu obce, před obchodem byla odcizena popelnice a hořelo u kontejnerů před hospodou. Policie se ho přišla zeptat, zda obec má k dispozici záběry kamer, které by jí při vyšetřování pomohly. Starosta se proto dotázal pana Prochovníka, zda existuje nějaký návrh ohledně kamerového systému, jak bylo sděleno na posledním zasedání zastupitelstva. Ing. Prochovník uvedl, že na tom pracuje. Paní Tománková uvedla, že by bylo dobré přemístit popelnice jinam, kde na ně nebude tak vidět. Starosta reagoval, že toto se bude řešit při celkové úpravě veřejného prostranství před hospodou, obchodem a vedle obchodu. Hodně záleží i na tom, zda firma Synot bude ochotna poskytnout pozemky.

Starosta obce řekl, že v letošním roce by se mohlo ještě více práce provést vlastními silami – pracovníky obce. Kromě dokončení demolice domu č.p. 113, vybudovat právě přístřešky pro popelnice, parkovací plochy a případně se podílet na dalších akcích jako je zatrubnění příkopu vedle Smělíkového a vybudování sběrače dešťových vod u Otrusínového.

- **Bod 17 – Závěr**

Starosta v závěru poděkoval všem přítomným za účast a zasedání bylo ukončeno ve 20:55 hod.

Zápis předala Valentová Radmila dne 9.2.2016.

Podepsáno starostou obce dne: 16.2.2016 RNDr. Jindřich Krušina

Podepsáno ověřovatelem zápisu:

Dne: 17.2.2016 Marian Špičák

Dne: 17.2.2016 Josef Grebeníček