

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Břestek konaného dne 12. 12.2016

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba návrhové komise
4. Kontrola usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva
5. Plán inventur na rok 2016
6. Romský památník Chabaně
7. Silnice III/4222
8. Finanční dary a dotace z rozpočtu obce Břestek
9. Prodeje obecních pozemků
10. Odprodej nemovité věci
11. Veřejné prostranství kolem sekvoje
12. Výběrové řízení na funkci ředitelky MŠ
13. Nákup nákladního automobilu
14. Rozpočet obce na rok 2017
15. Změna rozpočtu č. 5/2016
16. Diskuze nad rámeč rozpravy
17. Závěr

- **Bod 1 – Zahájení**

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 17:38 hod. Přítomní členové zastupitelstva obce: Grebeníček Josef, Ing. Prochovnick Štěpán, RNDr. Krušina Jindřich, Milan Hrabec a Špičák Marian. Omluven Petr Stýskal ze zdravotních důvodů. Přítomno 5 členů zastupitelstva, zasedání je usnášeníschopné.

Starosta přivítal přítomné. Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce, a to v elektronické i listinné podobě dne 2.12.2016. Pozvánka s materiály byla rozeslána zastupitelům obce v listinné podobě dne 5.12.2016 a v elektronické podobě dne 6.12.2016. Jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno.

Řídícím schůze byl navržen RNDr. Krušina Jindřich – pro hlasovalo 5 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Ověření zápisu: zápis z předchozího zasedání ze dne 19.9.2016 byl pořízen zapisovatelkou dne 22.9.2016, starosta jej ověřil 26.9.2016 a téhož dne byl odeslán ověřovatelům. Dne 27.9.2016 byl ověřen p. Grebeníčkem a p. Stýskalem. K zápisu nebyly žádné výhrady. Od ostatních členů zastupitelstva a ani z řad občanů nebyly vůči zápisu připomínky

Bylo navrženo hlasování aklamací - pro hlasovalo 5 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat.

Bylo navrženo hlasovat o usnesení po každém bodu jednání – pro hlasovalo 5 zastupitelů, proti 0, zdrželi se 0. Návrh byl přijat. V 17:43 se dostavili MUDr. Pištěk a MgA. Crla. Přítomno 7 členů zastupitelstva.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: MUDr. Pištěk a p. Hrabec. Pro hlasovalo 6 členů zastupitelstva, 0 proti, 1 se zdržel (MUDr. Pištěk) – návrh byl přijat.

Zapisovatelkou byla navržena pracovnice obce p. Valentová. Pro hlasovalo 7 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

- **Bod 2 – Schválení programu**
 Starosta přednesl návrh programu. Ing. Prochovnick navrhl vypustit bod 6) Romský památník Chabaně a přeradit jej na příští jednání z důvodu nedostatku informací. Starosta oponoval, že zařazení bodu je dostatečně vysvětleno v pozvánce, lepší informace nebudou ani na dalším jednání a v daném případě má zastupitelstvo rozhodnout o tom, zda bude souhlasit s umístěním památníku, nebo ne. Ing. Prochovnick souhlasil a svůj původní návrh bod vypustit stáhl.
 Hlasovalo se o původním návrhu programu zasedání. Pro hlasovalo 7 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.
- **Bod 3 – Volba návrhové komise**
 Předsedou návrhové komise byl navržen Ing. Prochovnick, členové p. Grebeníček a p. Špičák. Pro hlasovalo 7 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.
 V 17:46 se dostavila p. Rosůlková – přítomno 8 členů zastupitelstva.
- **Bod 4 – Kontrola usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva**
 Zpráva o kontrole usnesení v písemné podobě byla zaslána všem zastupitelům a zpráva poskytuje podrobný přehled o plnění usnesení. Doporučil zrušit usnesení č. 79/2009 pro jeho neaktuálnost, protože obec hodlá přebudovat dům č.p. 158 na komunitní centrum, a proto se musí přepracovat projektová dokumentace, a tudíž podle staré dokumentace nejde žádat o vydání stavebního povolení. Dále navrhl, aby zastupitelé, pokud jim něco nebude srozumitelné, nebo pokud budou mít připomínku, vznesly dotaz k usnesení. Kontrola usnesení tvoří přílohu zasedání.
 Ing. Prochovnick uvedl, že některá usnesení se opakují, viz např. usnesení 4/2013 a 22/2013 ohledně Foltýnka, a některá usnesení jsou již neaktuální – např. usnesení o chodnicích.
 Starosta uvedl, že situace je složitější, situace se neustále mění, a proto nejsou uzavřeny některé smlouvy na chodníky a pokud jde o cyklostezku k balóncentru, není vypracována ještě projektová dokumentace se schválenou změnou trasy. Na další zasedání připraví aktualizaci některých starých usnesení.
 Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předloženou zprávu o kontrole usnesení, s tím, že se v plném rozsahu ruší usnesení č. 79/2009.
 Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.
- **Bod 5 – Jmenování inventarizačních komisí**
 Starosta předložil návrh plánu inventur na rok 2016. Nikdo k němu neměl připomínky.
 Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předložený plán inventur na rok 2016.
 Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.
- **Bod 6 – Romský památník Chabaně**
 Starosta obce uvedl, že naše obec si každoročně připomíná významné události, které se v obci udály v minulosti. Každoročně se občané obce 28.října schází u památníku obětem 1. světové války, aby uctili vznik ČR a každoročně si 30.dubna vzpomínáme oběti 2.světové války u pomníku padlých Rumunů. Kromě obětí bombardování na Chabaních související s rodinou Březinovou si však v historii obce nikdo nevzpomenul na největší exodus obyvatelstva obce během druhé světové války. Tím bylo zavlčení více než třiceti obyvatel obce z chabaňské cikánské kolonie.

Při besedě nad knihami spisovatelky Kateřiny Dubské Člověk Gabriel a Dcery vzešel požadavek na umístění památníku obětem romského holocaustu během 2. světové války, na který je možné získat dotaci prostřednictvím Muzea romské kultury (dále „MRK“). Starosta vstoupil do jednání s Mgr. Slačkou z MRK. Za předpokladu, že tento projekt by byl podpořen zastupitelstvem obce, obec vytipuje vhodnou lokalitu a připraví návrh projektu. Po dohodě s Ing. Malíkem a se spisovatelkou p. Dubskou by bylo nejvhodnější památník umístit v místě, kde se cikánská osada nacházela, tj. na Chabaních při tzv. „Hluboké cestě“, která vedla až k domu č.p. 188 (nyní Uhlíř, dříve Čejkovi). Právě zde se nachází v blízkosti tzv. „myslivecké chaty“ několik obecních pozemků, které jsou přímým pozůstatkem cikánské osady. Lokalita je přístupná po účelové komunikaci. Historie by se neměla falšovat a největší ztrátu na obyvatelstvu během světových válek bychom si měli připomínat. V naší spřátelené obci Selci si připomínají v čase kolem Mikuláše odvezení občanů Selce do koncentračních táborů, kde podstatnou skupinu tvořili rovněž Romové. Vybudováním památníku bychom mohli založit také novou tradici pro setkávání občanů obou obcí. Nabízí se, že návrh památníku by mohl vypracovat ak. sochař Zdeněk Tománek z Břestku. Navrhuje se proto schválit vybudování památníku romských obyvatel obce na obecních pozemcích v místě bývalé cikánské osady.

Ing. Prochovník uvedl, že existuje památník 2. světové války na Bukovinách a měli by tam být uvedeni i tito občané. Uvedl, že četl, že se plánuje rekonstrukce tohoto památníku a při této příležitosti by se tam toto mohlo přidat.

Pan Špičák uvedl, že památník se týká těch, kteří padli, nevíme, zda naši občané nebojovali v cizinecké armádě, zda byly ještě další oběti. Kdyby se stavěli památníky všem, kteří byli zavlčeni do koncentračních táborů, tak by bylo moc památníků.

RNDr. Krušina uvedl, že obětí války byla i p. Březinová, která zemřela po zásahu domu na Chabaních bombou. U domu stojí pomník, který tuto tragédii připomíná. Pomník byl asi zbudován z větší částí nákladem rodiny a je na pozemku rodiny. To by se tedy i tento pomník musel přemístit na Bukoviny. Připomněl, že pomník padlých je na místě, kde 30.4.1945 probíhaly boje. Proto si myslí, že pomník odvezených cikánů by měl být na místě jejich osady ne na Bukovinách. Dále uvedl, že neví o nikom, kronika se o nikom nezmiňuje, kdo by bojoval z řad našich občanů v cizinecké armádě v době 2. sv. války. Uvedl, že památník je symbolické gesto k uctění památky zavražděných během světové války.

MgA. Crla navrhl schválit umístění památníku, mezitím zjistit více informací a na jejich základě pak rozhodnout o typu a formě památníku.

Pan Grebeníček navrhl, se tím nezabývat.

MgA. Crla navrhl udělat anketu mezi občany.

Pan Špičák uvedl, že anketa je nemyslitelná, protože neví, kdo a jak by ji organizoval.

Starosta navrhl hlasování o zřízení památníku na Chabaních. Pro hlasovali 2 /Krušina, Crla/, proti 5 /Grebeníček, Pištěk, Špičák, Prochovník, Rosůlková/, 1 se zdržel /Hrabec/. Na základě výsledku hlasování předložil předseda návrhové komise návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek neschvaluje podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr vybudování památníku obětem romského holocaustu na obecních pozemcích v místě bývalé cikánské osady na Chabaních.

Pro hlasovalo 7 členů zastupitelstva /Grebeníček, Pištěk, Rosůlková, Prochovník, Crla, Špičák a Hrabec/, 1 proti /Krušina/, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

- **Bod 7 – Silnice III/4222**

Starosta informoval, že v současné době je již dokončen projekt „Silnice III/4222: Břestek, stavební objekt SO 102 – MK, sjezdy, chodník“. Celkové náklady stavby se podle vysoutěžené nabídky činily 1.837.168 Kč, včetně DPH. Stavbu realizovala firma

SVS Correct spol. s r.o. Bílovice. Stavba se realizovala v koordinaci s ŘSZK, které realizovalo vlastní opravu silnice III/4222 na Hraničkách v celkových nákladech cca 7,6 mil. Kč včetně opěrné zdi. Obec získala na stavbu dotaci v rámci Podprogramu obnovy venkova ze Zlínského kraje v předpokládané výši 901 tis. Kč. V současné době je provedeno Závěrečné vyhodnocení akce a čeká se na jeho kontrolu a vyplacení dotace.

Starosta informoval, že v rámci stavby bylo provedeno několik víceprací: osazení šachet do správné výšky v ceně cca 10 tis. Kč, výměna vodovodních armatur – 43 tis. Kč, odvodňovací žlab do MK Vývoz – 13 tis. Kč, neprojektované napojení na MK Hlůšek – 32 tis. Kč, úprava terénu po realizaci chodníků formou palisád – 55 tis. Kč. Všechny výše uvedené ceny jsou uvedeny bez DPH, celkové náklady těchto vyjmenovaných prací činí cca 175 tis. Kč včetně DPH.

Vzhledem k výškovým problémům, vzhledem k existenci sítí technické infrastruktury a vzhledem k existenci horské vpusti byl projekt opravy silnice III/4222 na Hraničkách ukončen u domu č.p. 290 manželů Zetkových. Po realizaci chodníku se předpokládalo, že vzhledem k výše uvedeným nejasnostem se po zhlédnutí skutečného stavu vymyslí vhodné umístění trasy chodníku až k poslednímu domu ve směru na Buchlovice k domu manželů Geržových tak, aby byla zachována stávající horská vpust', která do dešťové kanalizace odvádí vody z příkopu podél celé silnice III/4222 až na její horizont. Již během stavby po konzultaci s projektantem a stavbyvedoucím firmy SVS Correct se však ukázalo, že vhodné lokalizování chodníku k domu manželů Geržových nebude možné bez zásahu do horské vpusti. Proto byl projektantem vypracován projekt posunutí horské vpusti o cca 25 m výše nad dům manželů Geržových. Bohužel demolice horské vpusti a její nová lokalizace ponese mnohem vyšší náklady. Na základě projektu činí tyto práce, které nebyly součástí projektové dokumentace a s nimiž starosta seznámil zastupitele obce na minulém zasedání, částku 199.720 Kč včetně DPH.

Protože práce nad rámec původního projektu jsou nezbytně nutné k řádnému dokončení díla, nepřesahují částku 500 tis. Kč, protože tyto práce nepokrývají všechny drobnosti související s úpravou zejména nájezdů a vchodů do přilehlých rodinných domků, navrhuje se schválit novou smlouvu o dílo na realizaci prací nezbytných k dokončení stavby silnice III/4222 a k prodloužení chodníku, trubního vedení a nové horské vpusti v ceně do 375 tis. Kč včetně DPH. Tyto práce nebudou vyžadovat změnu rozpočtu obce na rok 2016.

Ing. Prochovnik upozornil, že v některých případech se jednalo o chybu projektanta a navrhl požadovat kompenzaci po projektantovi.

Pan Špičák uvedl, že nárůst není ani 10 %, což je běžné navýšení prací. Upozornil na to, že problém je i v tom, že některé firmy nejsou ani ochotny vícepráce udělat.

Ing. Prochovnik upozornil na nedodělaný vjezd u Hnátíkového a další nedodělky. Starosta uvedl, že takto to bylo dohodnuto s vlastníkem domu Radimem Hnátíkem. Obec hradí náklady spojené s chodníkem a úpravu terénu k domu si již musí na své náklady uhradit majitel. Tak je to dohodnuto. O žádných dalších nedodělcích neví.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce Břestek schvaluje podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou SVS Correct spol. s r.o., 687 12 Bílovice 513, IČO: 255 13 141, na prodloužení chodníku a trubního vedení dešťové kanalizace v délce cca 25 m při silnici III/4222, na posunutí stávající horské vpusti o cca 25 m u domu č.p. 248, osazení šachet kanalizace, na výměnu vodovodních armatur, na odvodňovací žlab do MK Vývoz, na napojení MK Hlůšek a na realizaci palisád při chodníku silnice III/4222 v celkové výši do 375 tis. Kč a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

- **Bod 8 – Finanční dary a dotace z rozpočtu obce Břestek**

Starosta informoval, že v současnosti jsou podány dvě žádosti o finanční příspěvky z rozpočtu obce. Jedna se týká až rozpočtu na rok 2017 a doporučuji tuto řešit až v roce 2017 po schválení rozpočtu obce. Druhá se týká projektu Linka bezpečí – viz příloha. Dne 1.12.2016 byla na OÚ přijata žádost z.s. FECHTL TEAM Břestek.

RNDr. Krušina uvedl, že v současné době je pro cizí organizace v rozpočtu obce na rok 2016 vyčleněno 10 tis. Kč, čerpáno 8 tis. Kč. Protože jde zjevně o poslední žádost pro rozhodování v letošním roce, a protože jde o žádost o finanční dar, starosta navrhuje schválit dar ve výši 1 tis. Kč z rozpočtu 2016. Na závěr roku navrhuje finanční dary fyzickým osobám, které se zasloužili o rozvoj obce. V rozpočtu 2016 na tyto výdaje bylo pamatováno, takže pokud jde o finanční dary, není zapotřebí úpravy rozpočtu.

I když v případě Fechtl Teamu jde o žádost, která byla podána pozdě a po realizaci závodu, starosta navrhl žádosti vyhovět. Nicméně na základě dílčího auditu hospodaření a získaných zkušeností bude nutné pravidla pro poskytování dotací trošičku upravit. Žádost spolku si vyžádá změnu rozpočtu.

Ing. Prochovnick upozornil na to, že je místopředseda ve spolku Fechtl Team Břestek, a tak se při hlasování o dotaci zdrží.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s přijatými Pravidly pro poskytování dotací a finančních darů z rozpočtu obce Břestek, schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1.000,-- Kč z rozpočtu obce na rok 2016 Lince bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

b) Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s přijatými Pravidly pro poskytování dotací a finančních darů z rozpočtu obce Břestek, schvaluje účelovou finanční dotaci ve výši 6.000,-- Kč z rozpočtu obce na rok 2016 pro Fechtl Team Břestek, z.s., IČ: 22758470. Dotace bude použita na zajištění nákladů na pořádání 6. ročníku Mikulášského závodu v roce 2016. V souladu s přijatými Pravidly zastupitelstvo obce zplnomocňuje starostu obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy. Pro hlasovalo 7 členů zastupitelstva, 0 proti, 1 se zdržel (Ing. Prochovnick) – návrh byl přijat.

c) Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí následujících finančních darů z rozpočtu obce na rok 2016:

1. 6 tis. Kč pro Petra Stýskala, Břestek 294, za organizaci a vystupování na akcích obce,
2. 6 tis. Kč pro Mariana Špičáka, Břestek 85, za nadstandardní práci při kontrole projektových dokumentací obce,
3. 6 tis. Kč pro MUDr. Jana Pišťka, Břestek 302, a pro Josefa Grebeníčka, Břestek 192, za zásluhy o rozvoj obce v kulturní oblasti,
4. 8 tis. Kč pro Ing. Štěpána Prochovníka, Břestek 32, za správu a pomoc při tvorbě webových stránek obce,
5. 6 tis. Kč pro Milana Hrabce, Břestek 397, za nadstandardní práci v kynologii a za péči o opuštěné psy,
6. 6 tis. Kč pro Ivetu Rosůlkovou za péči o finanční prostředky obce.

Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

- **Bod 9 – Prodeje obecních pozemků**

Starosta informoval, že na základě zveřejněného záměru odprodeje pozemků č. 13/2016 projevila o odkoupení pozemků písemný zájem p. Ivana Kořínková, Břestek 107, a na základě zveřejněného záměru č. 25/2016 projevila písemný zájem o odkoupení pozemku Ing. Markéta Hubíčková, Břestek 55.

Záměry byly řádně zveřejněny na úřední desce. Krom výše uvedených osob nikdo o odprodej pozemků neprojevil zájem. Proto nic nebrání projednání jejich odprodeje.

Protože v případě záměru č. 13/2016 je oplocením domů č.p. 116 a 107, které vlastní p. Kořínková, zastavěn obecní pozemek, navrhuje se odprodej těchto zaplacených pozemků. Protože jde o majetkový problém minulosti, navrhuje se vykoupení za cenu 50 Kč/m², čímž se i zdůvodňuje případná odchylka od ceny obvyklé. Nabyvatelka uhradí náklady na vypracování geometrického plánu ve výši 2 tis. Kč, dále zaplatí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a případnou daň z nabytí nemovitých věcí.

V případě záměru č. 25/2016 jde o zaplacenou plochu předzahrádky betonovou zdí, která tvoří příslušenství domu č.p. 55. Navrhuje se odprodej těchto zaplacených pozemků. Protože jde o majetkový problém minulosti, navrhuje se vykoupení za cenu 50 Kč/m², čímž se i zdůvodňuje případná odchylka od ceny obvyklé. Nabyvatelka uhradí náklady na vypracování geometrického plánu podle ve výši 2 tis. Kč, dále zaplatí poplatek za vklad do katastru nemovitostí podle usnesení č.j. 65/2016 ze dne 20.6.2016 a případnou daň z nabytí nemovitých věcí. Pro minimalizování nákladů bude kupní smlouva sepsána až po vyjádření dalších osob o odkoupení pozemku při silnici III/4222.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Břestek schvaluje podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku p.č. 2611/3 - ostatní plocha o výměře 12 m² a pozemku parc. č. 2610/26 – ostatní plocha o výměře 21 m², vše v k.ú. Břestek, za kupní cenu 50 Kč/m² do výhradního vlastnictví paní Ivany Kořínkové, bytem Břestek 107. Pozemek parc. č. 2611/3 – ostatní plocha o výměře 12 m² byl oddělen z obecního pozemku p.č. 2611/1 geometrický plánem č. 890 – 1/2016 vypracovaným Ing. Janem Pohunkem. Pozemek p.č. 2610/26 – ostatní plocha o výměře 21 m² byl oddělen z obecního pozemku parc. č. 2610/6 geometrický plánem č. 890 – 1/2016 vypracovaným Ing. Janem Pohunkem. Výsledná kupní cena činí 1.650,-- Kč. Odchylka od ceny v čase a místě obvyklé se zdůvodňuje tím, že jde o napravení dlouhodobě neřešených majetkových vztahů, které vzešly po digitalizaci katastrální mapy. Nabyvatelka pozemků je povinna uhradit náklady na vypracování geometrického plánu ve výši 2 tis. Kč, dále zaplatí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a případnou daň z nabytí nemovitých věcí.

Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

b) Zastupitelstvo obce Břestek schvaluje podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku parc. č. 2603/63 – ostatní plocha o výměře 72 m² v k.ú. Břestek za kupní cenu 50 Kč/m² do výhradního vlastnictví paní Ing. Markéty Hubíčkové, bytem Břestek 55. Pozemek p.č. 2603/63 – ostatní plocha o výměře 72 m² byl oddělen z obecního pozemku parc. č. 2603/8 geometrickým plánem č. 894 – 15/2016 vypracovaným Ing. Jakubem Říhou. Výsledná kupní cena činí 3.600,-- Kč. Odchylka od ceny v čase a místě obvyklé se zdůvodňuje tím, že jde o napravení dlouhodobě neřešených majetkových vztahů, které vzešly po digitalizaci katastrální mapy. Nabyvatelé pozemků jsou povinni uhradit náklady na vypracování geometrického plánu ve výši 2 tis. Kč, dále zaplatí poplatek za vklad do

katastru nemovitostí ve výši stanovené usnesením zastupitelstva obce Břestek č. 65/2016 ze dne 20.6.2016 a případnou daň z nabytí nemovitých věcí.

Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

- **Bod 10 – Odprodej nemovité věci**

RNDr. Krušina připomněl, že usnesením č. 27/2016 ze dne 19.9.2016 byl schválen záměr převodu id. 1/26 obecní kanalizace na Chabaních a současně byl schválen záměr převodu 1/26 majetkových práv ve „Společnosti vlastníků kanalizace Chabaně“ (dále jen „Společnost“), která kanalizaci na Chabaních spravuje. Záměry byly řádně zveřejněny na úřední desce. K záměru převodu se do dnešního dne nikdo nevyjádřil, takže jedinými zájemci o převod nemovité věci a majetkových práv jsou manželé Ráčkovi, bytem Došlíkova 2833/16, 636 00 Brno – Židenice, jako vlastníci domu č.p. 114 na Chabaních. Na dnešním zasedání může tedy projednán převod jak nemovitého majetku, tak i majetkových práv ve Společnosti.

Obec Břestek je v současné době vlastníkem 13/26 + 2/26 kanalizace Chabaně a ve stejném rozsahu vykonává majetková práva ve Společnosti. První část práv ve výši 1/2 (13/26) se týká smluvního podílu obce a podíl obce ve výši 2/26 vznikl zaplacením za dva urbanizované pozemky, které lze v budoucnu napojit na kanalizaci – jde o dům manželů Smetanových a Ráčkových. Podle zakládací smlouvy Společnosti lze práva a povinnosti dají převést jen na vlastníka urbanizovaného pozemku a tím manželé Ráčkovi jsou, neboť vlastní ke kanalizaci přiléhající rodinný dům č.p. 114.

Jelikož manželé Ráčkovi dům č.p. 114 využívají pro rekreaci, bylo již dříve usnesením zastupitelstva obce č. 49/2015 ze dne 15.6.2016 schváleno přistoupení do společnosti úhradou polovičního příspěvku ve výši 12.711 Kč s tím, že v případě, kdy se do domu č.p. 114 přihlásí k trvalému bydlení první osoba, musí být okamžitě, nejpozději do 14 dnů ode dne přihlášení, uhrazena druhá polovina příspěvku na účet obce Břestek.

Prodej se uskuteční formou kupní smlouvy, která se v případě technické sítě nezapíše do katastru, ale je nezbytná k uzavření celého procesu přistoupení manželů Ráčkových do Společnosti. Na základě úhrady příspěvku za vstup do společnosti se manželé Ráčkovi stanou vlastníky 1/26 kanalizace a v tomto rozsahu budou vykonávat ve Společnosti majetková práva. Obci zůstane majetkový podíl ve výši 13/26 + 1/26 a o převodu majetkových práv budou všichni členové Společnosti upozorněni na změnu ve vlastnické struktuře. Současně budou stávající členové upozorněni, že musí o všech změnách ve Společnosti informovat ostatní členy v souladu s čl. V odst. 1) smlouvy o sdružení osob do společnosti.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce Břestek schvaluje podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, prodej id. 1/26 obecní kanalizace na Chabaních, která byla realizována na základě projektu „Kanalizace Břestek – Chabaně I.část“ a převod id. 1/26 majetkových práv ve „Společnosti vlastníků kanalizace Chabaně“ za kupní cenu 12.711,- Kč do vlastnictví manželů Jana a Lenky Ráčkových, bytem Došlíkova 2833/16, 636 00 Brno – Židenice, kteří jsou ve SJM vlastníky domu č.p. 114 na Chabaních. Kupní cena odpovídá poloviční hodnotě příspěvku za vstup do Společnosti vlastníků kanalizace Chabaně a to z důvodu, že manželé Ráčkovi dům č.p. 114 na Chabaních obývají k rekreačním důvodům. V případě, kdy se do domu č.p. 114 přihlásí první osoba k trvalému bydlení, musí být zbývající částka členského příspěvku ve výši 12.711 Kč uhrazena na účet obce Břestek nejpozději do 14 dnů ode dne přihlášení osoby do domu č.p. 114.

Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

- **Bod 11 – Veřejné prostranství kolem sekvoje**

Starosta informoval, že Bc. Laura Kučerová pro obec zpracovala projektovou dokumentaci na úpravu veřejného prostranství kolem sekvoje na Chabaních. V současné době je požádáno na stavebním úřadu o vydání územní souhlasu.

Při geodetickém zaměření lokality bylo zjištěno, že místo na odpady na točně ČSAD Chabaně se nachází na pozemcích ve vlastnictví Lesů ČR. Ty požadují odstranění prostranství z lesního pozemku. Po dohodě s projektantkou bude zabrána malá část obecního pozemku parkoviště, kam budou popelnice přemístěny (včetně oplocení). Celkové náklady stavby se budou pohybovat kolem 993 tis. Kč. Bude vhodné získat dotaci na tuto stavbu. V současné době je vyhlášena výzva z MMR ČR na Program obnovy venkova. Maximální výše dotace může činit 400 tis. Kč, což je něco přes 40 % z celkových nákladů. Žádosti se podávají do 30.12.2016. I když na MMR ČR bude zřejmě velký přetlak žádostí, bude vhodné podat žádost. Důvodem je, že po dohodě s manažerkou MRB bude žádost podána bez dalších nákladů na administraci projektu a zkusit se musí vše. Pokud s žádostí neuspějeme, pak bude možné podat žádost do POV Zlínského kraje, které ještě dosud není vyhlášeno.

Pro vydání územního souhlasu stavební úřad vyžaduje stanovisko orgánu státní správy lesů – MěÚ Uh. Hradiště. Při kontrole projektu na odboru ŽP MěÚ se zjistilo, že při vyhlášení sekvojovce památným stromem bylo stanoveno ochranné pásmo ve vzdálenosti 15 m od sekvoje. Do něho část projektu zasahuje a tato část bude Bc Kučerovou přepracována. V ochranném pásmu se nachází i nejmenší vysazený sekvojovec. Pracovnice MěÚ UH Mgr. Havránková požádala, aby starosta obce znovu projednal přesazení stromu mimo ochranné pásmo. Zastupitelstvo obce předsazení sekvojovce odmítlo s tím, že by to znamenalo jeho uhynutí. Zastupitelé při volné diskusi většinově rozhodli, že mladý stromek sekvoje se odstraňovat nebude, a tedy v dané věci platí dříve vydané usnesení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje vyčlenění finančních prostředků v maximální výši 1 mil. Kč na realizaci projektu veřejného prostranství nazvaného „Návrh prostranství kolem sekvojovce a točny“, podle projektové dokumentace Bc. Laury Kučerové, za podmínky získání dotace z dotačního titulu č. 2 Podpora zapojení generací do komunitního života v obci, DT č. 2.A Podpora vybudování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku v rámci programu MMR ČR 117D815 Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2017, přičemž příslušná část finančních prostředků bude použita na spolufinancování projektu z vlastních zdrojů.

Pro hlasovalo 7 členů zastupitelstva, 1 proti (MUDr. Pištěk), 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

- **Bod 12 - Výběrové řízení na funkci ředitelky MŠ**

Starosta obce informoval, že na základě zveřejnění na úřední desce OÚ Břestek bylo možné do 31.10.2016 se přihlásit do konkursu na ředitele/ředitelku MŠ Břestek. V termínu se přihlásili dvě osoby: stávající učitelka v MŠ Eliška Fůsková a Mgr. Kamila Koryčánková z Uh. Hradiště. Konkursní komise se sešla na prvním jednání dne 2.11.2016 a zjistila, že obě žádosti splňují podmínky pro konkursní řízení a obě žádosti tedy postupují do dalšího kola. Vlastní konkurs (ústní jednání s žadatelkami) bylo stanoveno na 30.11.2016. Na základě ústního pohovoru konkursní komise jednomyslně schválila, že Bc. Fůsková je vhodnou osobou pro výkon funkce ředitelky, a že Mgr. Koryčánková není vhodnou kandidátkou na ředitelku MŠ Břestek. Na základě výše uvedených skutečností konkursní komise jednomyslně doporučila zřizovateli, aby do funkce ředitelky MŠ Břestek byla jmenována Bc. Eliška Fůsková.

Podle školského zákona funkci zřizovatele MŠ Břestek vykonává starosta obce. Starosta byl členem konkursní komise a již při vyhlášení konkursu prohlásil, že se podvolí stanovisku nejvyššího orgánu obce – zastupitelstvu. Tedy, že o výsledku konkursu rozhodne zastupitelstvo obce. V souladu s vůlí konkursní komise starosta obce předkládá návrh, aby ředitelkou Mateřské školy Břestek, okres Uherské Hradiště byla Bc. Eliška Fůsková.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle ustanovení § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s návrhem konkursní komise, schvaluje s účinností od 1.1.2017 jako ředitelku Mateřské školy Břestek, okres Uherské Hradiště, paní Bc. Elišku Fůskovou, nar. xx.yy.zzzz

Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

- **Bod 13 – Nákup nákladního automobilu**

Starosta obce RNDr. Krušina informoval o tom, že vzhledem k údržbě větších ploch veřejných prostranství vzniká problém s umístěním posečené travní hmoty. Situaci nelze ani vhodně řešit velkými kompostéry. Pro svoz travní hmoty a také různých materiálů pro práce zabezpečované pracovníky obce se najímají služby na odvozu materiálu, které se musí platit. Navíc ne vždy je nákladní automobil volný. Neefektivní je také dojíždění a přejezdy zaměstnanců obce na stanoviště malotraktorem.

Na základě požadavku zaměstnanců obce byly osloveny tři firmy ke specifikaci cenové nabídky malého nákladního automobilu s nosnou nadstavbou. Ze tří nabídek obec obdržela dvě. Z nich je zřejmé, že cena nového automobilu se bude pohybovat kolem 1 mil. Kč s DPH. Podle zákona č. 137/2006 Sb. jde o veřejnou zakázku na dodávky, a to v kategorii zakázka malého rozsahu (do 2 mil. Kč bez DPH). Přesto jde o zakázku nad 500 tis. Kč, kde obec musí oslovit alespoň tři dodavatele.

Pro potřeby obce bude postačovat nákladní automobil do 3,5 t s řidičským oprávněním typu B s co nejvyšší užitnou nosností a s nadstavbou pro nosič kontejnerů. V první fázi je třeba rozhodnout, zda obec koupí v roce 2017 nákladní automobil. Jestliže ano, pak bude nutné vyhlásit oficiální výběrové řízení výzvou minimálně 3 uchazečům. Navrhuji oslovit obchodní zástupce firem Peugeot, Ford, Citroen a Škoda.

Ing. Prochovnick upozornil na nezbytnost zachování dostatečné užitkové hmotnosti automobilu.

MUDr. Pištěk navrhl, aby v usnesení obce byla formulace „zastupitelstvo obce schvaluje záměr nákupu nákladního automobilu“, starosta jako předkladatel návrhu souhlasil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje záměr nákupu nákladního automobilu nosnosti 3,5 t s řidičským oprávněním typu B a s nadstavbou pro nosič kontejnerů. Starosta obce se zplnomocňuje k vyhlášení výběrového řízení na dodávky formou zakázky malého rozsahu. Osloveny budou následující obchodní zástupci firem: Peugeot, Ford, Citroen a Škoda. O výběru dodávky budou rozhodovat všichni členové zastupitelstva obce jako členové komise pro otevírání a hodnocení nabídek.

Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

- **Bod 14 – Rozpočet obce na rok 2017**

Návrh rozpočtu obce byl zveřejněn na úřední desce OÚ a to i v elektronické podobě dne 22.11.2016, tedy více než 15 dnů před projednáním v zastupitelstvu obce a může být proto zařazen k projednání na dnešním zasedání zastupitelstva, konstatoval starosta obce RNDr. Krušina.

Rozpočet obce je koncipován jako přebytkový s příjmy 10.428.700 Kč a výdaji 9,844 mil. Kč. Přebytek činí 584,7 tis Kč. Od přebytku je nutné odečíst splátku jistiny půjčky na

kanalizaci u ČS a.s. pro rok 2017 ve výši 400 tis. Kč, takže skutečný přebytek se navrhuje ve výši 184,7 tis. Kč. Do rozpočtu se promítají předpokládané příjmy známé ke dni sestavení návrhu rozpočtu (listopad 2015). Na základě požadavku auditora se i v příjmech kvantifikují závazné ukazatele, kterými jsou daně, poplatky, příjmy z úvěrů, dotace a ostatní příjmy.

Do výdajů rozpočtu je kromě mandatorních výdajů začleněno několik drobných investic a náklady na pořízení projektové dokumentace. V kapitole dopravy se předpokládá částka 100 tis. Kč na pořízení projektů a 600 tis. Kč na investice (např. účelová komunikace nad zahrádkářskou kolonií, případně cyklostezky na Tupesy a k baloncentru, MK Pod Bílé budy - náklady budou v průběhu roku vhodně upraveny). V kapitole vodního hospodářství se počítá s částkou 500 tis. Kč na realizaci kanalizace k Tabarkovému a ke Krauseovým a 100 tis. Kč na projekt II. etapy kanalizace na Chabaních. V rozpočtu je počítáno s částkou cca 100 tis. Kč na krojové vybavení, které se v letošním roce vůbec nerealizovalo. V budově sportovní haly se zapomělo na odvod splaškových vod z koupelny, což je zapotřebí napravit a v souvislosti s tím bude vhodné po cca 20 letech provést rekonstrukci koupelny, která je ve velmi špatném stavu. Na rekonstrukci sportovní haly se vyčleňuje částka 400 tis. Kč – předpokládá se, že o dotaci by šlo žádat v rámci POV Zlínského kraje. Podle energetického zákona je zapotřebí provést pasportizaci veřejného osvětlení, a proto se zavádí nová položka na nákup služeb u paragrafu 3631. Napravování majetkových problémů bude pokračovat i v roce 2017 a na nákup pozemků se zatím vyčleňuje částka 200 tis. Kč. Na administraci projektu kompostérů se vyčleňuje částka 50 tis. Kč, úhrada vlastního podílu obce, bude-li projekt úspěšný se zatím nespecifikuje. A konečně po 100 tis. Kč se v návrhu rozpočtu vyčleňuje pro zpracování projektových dokumentací na vodní plochy a na úpravu středu obce.

Finanční příspěvek pro jedinou příspěvkovou organizaci obce – MŠ Břestek zůstává stejný 480 tis. Kč. Pro letošní školní rok se snížil počet dětí navštěvujících MŠ a s tím se snižuje i příspěvek kraje na platy zaměstnanců. Provoz mateřské školy přesahuje denní pracovní dobu 8 hodin. Jestliže má být zachován stejný provoz MŠ bude v případě potřeby nutné dofinancovat pracovní úvazky v MŠ. Návrh rozpočtu MŠ na rok 2017 to řeší tak, že náklady na mzdy se oproti roku 2016 zvyšují o 50 tis. Kč z 48 tis. Kč (účetnictví MŠ a mzdová účetnictví) na 98 tis. Kč jako rezerva na mzdové prostředky MŠ. Rozdělení finančních prostředků pro neziskové organizace a spolky bude provedeno podle došlých žádostí s rozdělením na finanční dary a dotace. Předpokládá se podobný vývoj jako v letošním roce a takto je i návrh rozpočtu na rok 2017 koncipován.

Návrh rozpočtu FRB je zakomponován do hlavního rozpočtu obce. Protože jde ale o samostatný dílčí rozpočet, který může disponovat pouze prostředky deponovanými na tomto účtu, je pro přehlednost specifikován na poslední straně návrhu rozpočtu obce. Předpokládají se příjmy z půjček ve výši 152 tis. Kč (jistina), 15 tis. Kč (úrok) a necelá tisícovka z úroku na účtu. K 31.12.2016 na účtu FRB bude částka cca 264 tis. Kč, což v roce 2017 umožní výdaje 429 tis. Kč na vlastní úvěry a se 3 tis. Kč je nutné počítat pro bankovní poplatky. Positivní na FRB je, že letos byly uzavřeny čtyři nové smlouvy.

Zejména díky působení předsedy DSO Čistý Zlechovský potok se podařilo docílit schválení ZVA stavby „Odkanalizování obcí Zlechov, Tupesy, Břestek a ČOV“ bez jakýchkoli sankcí a snížení dotace. To znamená, že při předpokladu řádného fungování projektu po dobu jeho udržitelnosti (10 let), by neměly hrozit nějaké sankce, a proto již v průběhu roku 2017 by si obec Břestek mohla dovolit větší investování, neboť v současné době je na účtech obce cca 12 mil. Kč. Předpokladem investic i pro následné období bude projekční připravenost a možnost získání dotací buď z evropských fondů nebo z národních zdrojů.

Ing. Prochovnick se dotázal na příjmy z výherních hracích automatů.

Starosta uvedl, že částka je zasílána z Celní zprávy ČR.

P. Špičák se dotázal, proč jsou tak vysoké náklady na Sběrný dvůr Buchlovice.

RNDr. Krušina uvedl, že se mu to taky nelíbí, již o tom mluvil na Mikroregionu, ale taková jsou pravidla. Náklady na provoz sběrného dvoru se musí řešit v rámci Mikroregionu, který toto organizuje. Pan Špičák se dotázal, zda je jmenovitý seznam, kdo co na skládku vyvezl. Starosta uvedl, že na obec chodí měsíční seznam.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek schvaluje podle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, navržený přebytkový rozpočet obce na rok 2017 a v návrhu rozpočtu obce specifikované závazné ukazatele rozpočtu na rok 2017.

Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

- **Bod 15 – Změna rozpočtu č. 5/2016**

Změnu rozpočtu předložil starosta obce a je součástí zápisu. Ke změně č.5 neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předloženou změnu č.5 rozpočtu obce na rok 2016.

Pro hlasovalo 8 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

V 19:45 odešel MUDr. Píštěk (osobní důvody) – přítomno 7 členů zastupitelstva.

- **Bod 16 – Diskuze**

Starosta informoval o situaci v chatařské oblasti u domu čp. 314. MUDr. Týralová z Olomouce vykoupila v roce 2015 bývalé chaty OTMy a pozemek parc. č. 961/2, který slouží jako přístupová cesta k chatám. V územním plánu je tento pozemek označen jako účelová komunikace – stav. V daném místě se nachází vyježděná polní cesta. Vlastník pozemku do budoucna chce přístupovou cestu zrušit změnou územního plánu obce, a protože jde v současné době o účelovou komunikaci, která podle zákona je veřejným prostranstvím (a UK jako stavba patří podle zákona 113/19977 Sb. Obci), vyžaduje uzavření nájemní smlouvy a úhrada bezdůvodného obohacení. Vychází z nálezu ústavního soudu. Na požadavek vlastníka starosta reagoval tak, že pokud vlastník uznává, že na jeho pozemku je účelová komunikace, pak pro obec není rozumné pozemek pod komunikací pronajmát, ale vykoupit. Vlastník pozemku odpověděl, že odmítá pozemek odprodat a trvá na nájmu. Obec by měla stanovit další postup v této věci. Starosta bude celou záležitost konzultovat na odboru dopravy a na základě toho se bude muset obec rozhodnout, jak ve věci dále postupovat.

V pátek 9.12.2016 obec e-mailem obdržela žádost firmy MDP GEO s.r.o. Luhačovice o urychlené projednání věcného břemene k pozemkům v k.ú. Osvětimany, které z id. 1/119 vlastní obec Břestek jako podílnická obec v LD Osvětimany. Věcné břemeno se týká stavby rozšíření kabelu NN po pozemcích p.č.2968/2 a 2968/3 v k.ú. Osvětimany. Protože obec usnesením č. 66/2014 ze dne 28.7.2014 schválila smlouvu o smlouvě budoucí, v níž se zavázala k uzavření smlouvy o věcném břemenu po realizaci stavby, navrhuje se schválit věcné břemeno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Břestek podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330041117/001, které se týká kabelového vedení NN v rámci stavby „Osvětimany, rozšíření NN, Machálek“ na pozemcích parc. č. 2968/2 a 2968/3 v katastrálním území Osvětimany, jejichž podílovým vlastníkem id. 1/119 je Obec Břestek. Rozsah věcného břemene je specifikován geometrickým plánem č. 871-726/2016,

který vypracovala firma Geodeta Kyjov, spol. s r.o., Jiráskova 1133/1, Kyjov, a která je nedílnou součástí smlouvy.

Pro hlasovalo 7 členů zastupitelstva, 0 proti, 0 se zdrželo – návrh byl přijat.

Starosta informoval, že kromě odsouhlasení ZVA na DSO Čistý Zlechovský potok úspěšně proběhlo i dílčí přezkoumávání hospodaření svazku a žádné podstatné nedostatky nebyly zjištěny ani při dílčí kontrole hospodaření obce Břestek.

Starosta uvedl, že proběhlo výběrové řízení na funkci knihovníka obecní knihovny. Do výběrového řízení se přihlásila pouze jediná osoba p. Silvie Bílková, bytem Břestek 127. Protože ze svého dřívějšího působení má zkušenosti práce v knihovně, výběrová komise ve složení starosta, místostarosta a stávající knihovník p. Dvouletý rozhodla o přijetí p. Bílkové do funkce. Nástup k 1.1.2017.

Starosta informoval, že probíhají jednání ohledně výkupu pozemků na cyklostezku na Tupesy. V současné době má obec souhlasné stanovisko od více než poloviny osob. Bohužel někteří ani na dva dopisy neodpověděli. V některých případech jde o složité pátrání po vlastnících. Dnes se ozval pan Stuchlík z Topolné, který souhlasí s prodejem, ale za cenu 100,- Kč za m². Při vykupované výměře 21 m² to dělá rozdíl cca 1000,- Kč v ceně pro dvě osoby.

Zastupitelé byli překvapeni a připadalo jim to trapné, handrkovat se o takovou částku. Starosta sdělil, že se pokusí sourozence Stuchlíkovi přesvědčit o ceně 50 Kč/m² pozemku, protože jinak se dostává celý proces domluvy o kupní smlouvě na začátek.

- **Bod 17 – Závěr**

Starosta poděkoval všem přítomným za účast, pozval přítomné na vánoční koncert a zpívání u vánočního stromku a všem popřál krásné vánoce. Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:05 hod.

Zápis předala Valentová Radmila dne 13.12.2016.

Podepsáno starostou obce dne: 16.12.2016 RNDr. Jindřich Krušina

Podepsáno ověřovatelem zápisu:

Dne: MUDr. Jan Pištěk

Dne: Milan Hrabec