

## Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Břestek konaného dne 21.6.2021

### Usnesení č. 71/2021

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** pronájem bytu č. 1 v budově sociálního bydlení v domě Břestek č.p. 186 panu Miroslavu Šmídovi, [REDACTED] a to za předpokladu doplnění všech podkladů a splnění všech podmínek požadovaných v rámci 80. výzvy IROP pro sociální bydlení. Nájem se uzavírá v souladu se specifickými podmínkami 80.výzvy IROP na dva roky od podpisu nájemní smlouvy. Nájemné se stanovuje ve výši 61,10 Kč za m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu a měsíc se zaokrouhlením na celé koruny dolů. Nájemné je splatné do dvacátého dne za příslušný kalendářní měsíc.

### Usnesení č. 72/2021

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** pronájem bytu č. 2 v budově sociálního bydlení v domě Břestek č.p. 186 paní Marině Černotové [REDACTED]. Protože byli uspokojeni všichni žadatelé v rámci výzvy a jelikož paní Černotová nesplňuje podmínku sociální potřeby, nájem se uzavírá v souladu se specifickými podmínkami 80.výzvy IROP na jeden rok od podpisu nájemní smlouvy. Nájemné se stanovuje ve výši 61,10 Kč za m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu a měsíc se zaokrouhlením na celé koruny dolů. Nájemné je splatné do dvacátého dne za příslušný kalendářní měsíc.

### Usnesení č. 73/2021

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** pronájem bytu č. 3 v budově sociálního bydlení v domě Břestek č.p. 186 paní Renatě Kozielové, [REDACTED], a to za předpokladu doplnění všech podkladů a splnění všech podmínek požadovaných v rámci 80. výzvy IROP pro sociální bydlení. Nájem se uzavírá v souladu se specifickými podmínkami 80.výzvy IROP na dva roky od podpisu nájemní smlouvy. Nájemné se stanovuje ve výši 61,10 Kč za m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu a měsíc se zaokrouhlením na celé koruny dolů. Nájemné je splatné do dvacátého dne za příslušný kalendářní měsíc.

### Usnesení č. 74/2021

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** pronájem bytu č. 4 v budově sociálního bydlení v domě Břestek č.p. 186 paní Andrei Buriánkové, [REDACTED], a to za předpokladu doplnění všech podkladů a splnění všech podmínek požadovaných v rámci 80. výzvy IROP pro sociální bydlení. Nájem se uzavírá v souladu se specifickými podmínkami 80.výzvy IROP na dva roky od podpisu nájemní smlouvy. Nájemné se stanovuje ve výši 61,10 Kč za m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu a měsíc se zaokrouhlením na celé koruny dolů. Nájemné je splatné do dvacátého dne za příslušný kalendářní měsíc

**Usnesení č. 75/2021**

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** pronájem bytu č. 5 v budově sociálního bydlení v domě Břestek č.p. 186 paní Petře Mezihorákové, [REDAKCE], a to za předpokladu doplnění všech podkladů a splnění všech podmínek požadovaných v rámci 80. výzvy IROP pro sociální bydlení. Nájem se uzavírá v souladu se specifickými podmínkami 80.výzvy IROP na dva roky od podpisu nájemní smlouvy. Nájemné se stanovuje ve výši 61,10 Kč za m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu a měsíc se zaokrouhlením na celé koruny dolů. Nájemné je splatné do dvacátého dne za příslušný kalendářní měsíc.

**Usnesení č. 76/2021**

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** pronájem bytu č. 6 v budově sociálního bydlení v domě Břestek č.p. 186 paní Tereze Bartoškové, [REDAKCE], a to za předpokladu doplnění všech podkladů a splnění všech podmínek požadovaných v rámci 80. výzvy IROP pro sociální bydlení. Nájem se uzavírá v souladu se specifickými podmínkami 80.výzvy IROP na dva roky od podpisu nájemní smlouvy. Nájemné se stanovuje ve výši 61,10 Kč za m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu a měsíc se zaokrouhlením na celé koruny dolů. Nájemné je splatné do dvacátého dne za příslušný kalendářní měsíc.

**Usnesení č. 77/2021**

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** pronájem bytu č. 7 v budově sociálního bydlení v domě Břestek č.p. 186 paní Věře Vaňkové, [REDAKCE] a to za předpokladu doplnění všech podkladů a splnění všech podmínek požadovaných v rámci 80. výzvy IROP pro sociální bydlení. Nájem se uzavírá v souladu se specifickými podmínkami 80.výzvy IROP na dva roky od podpisu nájemní smlouvy. Nájemné se stanovuje ve výši 61,10 Kč za m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu a měsíc se zaokrouhlením na celé koruny dolů. Nájemné je splatné do dvacátého dne za příslušný kalendářní měsíc

**Usnesení č. 78/2021**

Zastupitelstvo obce Břestek v souladu s ustanovením § 39 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, po projednání **bere na vědomí** schválený závěrečný účet Mikroregionu Buchlov za rok 2020.

**Usnesení č. 79/2021**

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** změnu termínů v zadávací dokumentaci stavby „Oprava místní komunikace Pod Bílé Búdy“ takto:

- lhůta pro podání nabídek: 28.6.2021 do 15:30

- otevírání obálek: 28.6.2021 v 16:00
- termín výzvy zadavatele k zahájení prací: 31.7.2021.

### Usnesení č. 80/2021

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **ruší** v plném rozsahu usnesení č. 66/2021 ze dne 24.5.2021.

### Usnesení č. 81/2021

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** jmenování následujících členů komise pro otevírání obálek a pro hodnocení nabídek zakázky malého rozsahu na realizaci stavby „Oprava místní komunikace Pod Bílé Bůdy“: RNDr. Jindřich Krušina, Ing. Květoslav Trávníček, Ing. Aleš Hurdes, Ing. Robert Jurča, Roman Malík a náhradníci v tomto pořadí: Libor Staňa a Marian Špičák.

### Usnesení č. 82/2021

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** prodej obecních pozemků p.č. 103/8 – ostatní plocha o výměře 63 m<sup>2</sup>, parc. č. 115/3 – zahrada o výměře 2 m<sup>2</sup>, parc. č.2603/68 – ostatní plocha o výměře 18 m<sup>2</sup> a parc. č. 2603/69 – ostatní plocha výměře 7 m<sup>2</sup> panu Karlu Veleckému, [REDACTED], formou směnné smlouvy za pozemky parc. č. 2984 – ostatní plocha o výměře 7 m<sup>2</sup>, parc. č. 2978 – ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> a parc. č. 2983 – ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> ve výhradním vlastnictví p. Veleckého. Všechny shora uvedené pozemky byly odděleny z původních pozemků geometrickým plánem č. č. 874-54/2017 vypracovaným Miloslavem Kubesem. Kupní cena všech směňovaných pozemků se stanovuje na 50 Kč/m<sup>2</sup>. Rozdíl v ceně pozemků ve výši 3.950 Kč musí být uhrazen obci Břestek nejpozději při podpisu směnné smlouvy. Odchylka od ceny v čase a místě obvyklé se zdůvodňuje tím, že jde o napravení dlouhodobě neřešených majetkových vztahů, které vzešly po digitalizaci katastrální mapy. Pan Velecký uhradí náklady na vypracování geometrického plánu ve výši 1 tis. Kč a dále zaplatí část poplatku za vklad do katastru ve výši 1.782 Kč. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákona“.

### Usnesení č. 83/2021

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** plnění vyplývající z návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OT-001030066003/001-MPEL, která se týká umístění kabelového vedení NN na obecním pozemku parc. č.2610/9 v k.ú. Břestek pro stavbu s názvem „Břestek, Škrabal, kabel NN“ za předpokladu, že čl. VI odst. 1) smlouvy bude znít: „Umístění distribuční soustavy je patrné z příloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jenž je nedílnou součástí této Smlouvy.“ Při splnění této podmínky zastupitelstvo obce **zplnomocňuje** starostu k podpisu smlouvy.

**Usnesení č. 84/2021**

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s přijatými Pravidly pro poskytování dotací a finančních darů z rozpočtu obce Břestek, **neschvaluje** poskytnutí žádného finančního daru z rozpočtu obce na rok 2021 Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., Klub Radost, se sídlem Barákova 23, 796 01 Prostějov, IČO: 479 22 281.

**Usnesení č. 85/2021**

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a na základě poptávkového řízení se třemi oslovenými uchazeči **schvaluje** zakoupení nového malotraktoru AGT 1060 včetně klimatizované kabiny, rozmetadla a bočního příkopového mulčovače od firmy REHOS s.r.o. Babice 69, za cenu 1.140.183,- Kč včetně DPH a **ukládá** starostovi obce připravit příslušnou změnu rozpočtu obce nejpozději na následující zasedání zastupitelstva. Současně **schvaluje** prodej stávajícího malotraktoru za minimální cenu 200 tis. Kč.

**Usnesení č. 86/2021**

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** zakoupení nové elektrické trojkolky Benycargo 11S ve stříbrném provedení od firmy Benycargo s.r.o., Jihlava, za cenu do 60 tis. Kč včetně DPH a **ukládá** starostovi obce připravit příslušnou změnu rozpočtu obce nejpozději na následující zasedání zastupitelstva.

**Usnesení č. 87/2021**

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** plnění vyplývající z Dodatku č.1 SOD projektu „Lokální biocentrum v k.ú. Břestek“ a **zplnomocňuje** starosti obce k jeho podpisu.

**Usnesení č. 88/2021**

Zastupitelstvo obce Břestek podle § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanoveními § 39 - § 41 zákona o obcích, **schvaluje** záměr převodu částí obecních pozemků parc. č. 881/2 – ostatní plocha o výměře 136 m<sup>2</sup>, parc. č. 881/3 – trvalý travní porost o výměře 389 m<sup>2</sup>, parc. č. 884 – trvalý travní porost o výměře 280 m<sup>2</sup> a parc. č. 883 – trvalý travní porost o výměře 391 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Břestek, formou směnné smlouvy za pozemky ve vlastnictví p. Libora Stani. Části pozemků parc. č. 881/2, 881/3, 884 a 883 byly odděleny z původních pozemků na základě vytyčovacího náčrtu, který vypracoval geodet Ing. Jakub Říha.

**Usnesení č. 89/2021**

Zastupitelstvo obce Břestek **bere na vědomí** informaci místostarosty obce o možnosti pořízení historických leteckých fotografií obce Břestek.

.....  
Ing. Květoslav Trávníček  
předseda návrhové komise

.....  
RNDr. Jindřich Krušina  
starosta obce

.....  
MgA. Martin Črta  
místostarosta obce